Form (2)

837.F
28.6.2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 974 / 2015 Date 28th June 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub - section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR. YONGQING ZHANG

(b) Citizen CHINESE

(c) Address PU JIANG SHIQUKOU, JINHUA, ZHEJIANG PROVINCE, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

(d) Name and Address of Principal Organization -

(e) Place of Incorporation -

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING AND MARKETING OF CONCRETE BRICKS, LIGHT WEIGHT COMPOSITE BRICKS AND OTHER BUILDING MATERIALS

(g) Place (s) at which Investment is permitted PLOT NO. 212, MYAY TAING BLOCK NO 98, INDUSTRIAL ZONE 1, DAGON MYOTHIT (SEIKKANN) TOWNSHIP, YANGON REGION

(h) Amount of Foreign Capital US $ 1.20 MILLION

(i) Period for Foreign Capital brought in WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US $ 1.50 MILLION (INCLUDING US $ 1.20 MILLION)

(k) Construction period ONE YEAR

(l) Validity of investment permit 10 YEARS

(m) Form of investment JOINT VENTURE

(n) Name of Company incorporated in Myanmar GREAT WALL BUILDING MATERIALS COMPANY LIMITED

Chairman

Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
စာအမှတ် ၈၃၇-စ
ရက်စွဲ ၂၈.၆.၂၀၁၇
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၉၇၄ / ၂၀၁၇ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ ၂၈ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR. YONGQING ZHANG

(ခ) နိုင်ငံသား CHINESE

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ PU JIANG SHIQUKOU, JINHUA, ZHEJIANG PROVINCE, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ -

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် -

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား MANUFACTURING AND MARKETING OF CONCRETE BRICKS, LIGHT WEIGHT COMPOSITE BRICKS AND OTHER BUILDING MATERIALS

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) မြေကွက်အမှတ် ၂၀၂၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၉၈၊ စက်မှုဇုန် ၁၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၂၀ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး ၁နှစ်အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅၀ သန်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာ ကျပ်ငွေ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၂၀ သန်း အပါအဝင်)

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ်

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၁၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် GREAT WALL BUILDING MATERIALS COMPANY LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

837.F
28.6.2015

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
No.(1), Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-3/FI-1164/2015(837.F)
Date : 28th June 2015

Tel: 01- 658128
Fax: 01-658141

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials" under the name of "Great Wall Building Materials Company Limited"**

Reference: Great Wall Building Materials Company Limited dated on (4.2.2015)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (11/2015) held on (19-6-2015), had approved the proposal for investment in "Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials" under the name of "Great Wall Building Materials Company Limited" submitted as a joint venture by Mr. Yongqing Zhang (55%), Ms. Xiaoying Jin (15%) and Mr. Guangcai Wang (10%) from the People's Republic of China and Daw Sein Yee (20%) from the Republic of the Union of Myanmar.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of the Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be 10(ten) years commencing from the date of signing of the Lease Agreement for land and buildings and extendable for another 5(five) years by mutual agreement between Daw Myint Myint, Daw Myint Myint Khine and Great Wall Building Materials Company Limited, subject to the approval of Myanmar Investment Commission.

4. The annual rent for the land and buildings shall be US $ 42,090.000(United States Dollar forty-two thousand and ninety only) calculated at the rate of US $ 5 per square metre per year of the uncovered land measuring 4851.375 square metre and US $ 5.5 per square metre per year of the buildings measuring 3242.344 square metre on total land and buildings area of 8093.72 square metre (2acres). The rate of rent shall be revised in view of prevailing land and buildings lease rates after

5(five) years period and increase of the rent shall not be more than 10% of the preceding annual rent.

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h), (i) and (k) of Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project;

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. Mr. Yongqing Zhang shall have to sign the Joint Venture Agreement with Ms. Xiaoying Jin, Mr. Guangcai Wang and Daw Sein Yee. Great Wall Building Materials Company Limited shall have to sign the Lease Agreement for land and buildings with Daw Myint Myint and Daw Myint Myint Khine. After signing such Agreements, each of (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. Great Wall Building Materials Company Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation, Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

8. Great Wall Building Materials Company Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated on the proposal. If none of such works has been commenced within one year from the date of issue of this "Permit", it shall become null and void.

9. Great Wall Building Materials Company Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the Great Wall Building Materials Company Limited cannot construct completely in time the construction period or extension period, the Commission will have to terminate the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

13. Great Wall Building Materials Company Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated on the proposal as the minimum target.

14. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of the Foreign Investment Law. Great Wall Building Materials Company Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staffs and labours in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

15. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of the Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency.

16. Whenever Great Wall Building Materials Company Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of the Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

17. Great Wall Building Materials Company Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

18. Great Wall Building Materials Company Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

19. Great Wall Building Materials Company Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct Environmental Impact Assessment (EIA) Process and an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity. It has to prepare, submit and perform activities in accordance with this EMP and abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

20. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Great Wall Building Materials Company Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

21. Great Wall Building Materials Company Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipment and also to appoint the fire safety officer.

22. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made out of the local sales of Great Wall Building Materials Company Limited. Moreover, Great Wall Building Materials Company Limited is not allowed selling imported raw materials in local.

23. Great Wall Building Materials Company Limited in consultation with Myanma Insurance shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

Great Wall Building Materials Company Limited

cc:
1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Finance
10. Ministry of National Planning and Economic Development
11. Ministry of Labour, Employment and Social Security
12. The Central Bank of Myanmar
13. Office of the Yangon Region Government
14. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
15. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
16. Director General , Department of Urban & Housing Development

17. Director General, Customs Department
18. Director General, Internal Revenue Department
19. Director General, Directorate of Trade
20. Director General, Immigration and National Registration Department,
21. Director General, Directorate of Labour
22. Director General, Department of Environmental Conservation
23. Director General, Fire Services Department
24. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
25. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
26. Managing Director, Myanma Insurance
27. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
28. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry(UMFCCI)

ကုမ္ပဏီအမည် - Great Wall Building Materials Company Limited
လုပ်ငန်း - Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials

စဥ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့်နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံရရှိခြင်း	၄-၂-၂၀၁၅		
၂	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့် တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန	၁၁-၂-၂၀၁၅	၂၃-၂-၂၀၁၅	
	(ခ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	၁၁-၂-၂၀၁၅	၁၆-၃-၂၀၁၅	
	(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၁၁-၂-၂၀၁၅	၃-၃-၂၀၁၅	
	(ဃ) စက်မှုဝန်ကြီးဌာန(ပထမအကြိမ်)	၁၁-၂-၂၀၁၅	၂၆-၃-၂၀၁၅	ပြင်ဆင်တင်ပြရန်
	(ဒုတိယအကြိမ်)	၈-၄-၂၀၁၅	၂၃-၄-၂၀၁၅	
	(င) ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	၁၁-၂-၂၀၁၅	၃၀-၃-၂၀၁၅	
၃	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၆/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း	၉-၂-၂၀၁၅		
၄	အဆိုပြုချက်လက်ခံကြောင်းပြန်ကြားခြင်း	၁၀-၂-၂၀၁၅		
၅	ကုမ္ပဏီမှ သဘောထားမှတ်ချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ချက်များကို ပြန်လည်တင်ပြလာခြင်း	၂၉-၄-၂၀၁၅		
၆	ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာ(၇)စုံပေးပို့ခြင်း	၂၉-၄-၂၀၁၅		
၇	**စုစုပေါင်း ကြာမြင့်ရက် (၈၆)ရက်**			

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall Building Materials Company Limited မှ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁	ကုမ္ပဏီအမည်/ကမကထပြုသူ	- Great Wall Building Materials Company Limited - Mr. Yongqing Zhang (Chinese)
၂	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Mr. Yongqing Zhang (Chinese) ၅၅% - Ms. Xiaoying Jin (Chinese) ၁၅% - Mr. Guangcai Wang (Chinese) ၁၀% - ဒေါ်စိန်ရီ (မြန်မာ) ၂၀%
၃	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials
၄	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေဧရိယာ	- ၁၀.၅၃၆ဧက အနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂ဧက(၈၀၉၃.၇၂ စတုရန်းမီတာ)
	အဆောက်အဦအကျယ်အဝန်း	- ၀.၈၀၁၂ ဧက (၃၂၄၂.၃၄၄၂ စတုရန်းမီတာ)
	မြေပိုင်ရှင်	- ဒေါ်မြင့်မြင့် နှင့် ဒေါ်မြင့်မြင့်ခိုင်
၅	နှစ်စဉ်မြေနှင့်အဆောက်အဦငှားရမ်းခ	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၂,၀၉၀.၀၀
	မြေ	- တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာ US $ ၅ နှုန်း
	အဆောက်အဦ	- တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာ US $ ၅.၅ နှုန်း
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၁၀ နှစ် နောက်ထပ် ၅နှစ် ၂ကြိမ်
၆	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၁၀ နှစ် နောက်ထပ် ၅နှစ် ၂ကြိမ်
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁ နှစ်
၇	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၁.၅၀၀ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- (US $/သန်း)

	မြန်မာ	နိုင်ငံခြား	စုစုပေါင်း
ငွေသား	-	၀.၁၅၀	၀.၁၅၀
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ဝယ်ယူပြီး)	၀.၂၂၇	-	၀.၂၂၇
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်ပဝယ်)		၀.၈၆၂	၀.၈၆၂
မော်တော်ယာဉ်(ဝယ်ယူပြီး)	၀.၀၇၃	-	၀.၀၇၃
လုပ်ငန်းသုံးယာဉ်(ပြည်ပဝယ်)	-	၀.၁၈၈	၀.၁၈၈
စုစုပေါင်း	၀.၃၀၀	၁.၂၀၀	၁.၅၀၀

၈	ဝန်ထမ်းအင်အား(ပထမနှစ်)	- ၁၆၅ ဦး
	ပြည်တွင်း	- ၁၅၀ ဦး (ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
	ပြည်ပ	- ၁၅ ဦး (ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ ပုံသေလစာမှာ US $ ၂,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၉	ရောင်းချမည့် နည်းစနစ်	- ၁၀၀% ပြည်တွင်းရောင်း
၁၀	၆နှစ်မြောက်တွင် ကုမ္ပဏီ၏	
	ဝင်ငွေ	- US $ ၇.၀၀၁ သန်း
	အသုံးစရိတ်	- US $ ၆.၇၈၈ သန်း
	အသားတင်အမြတ်	- US $ ၀.၂၁၃ သန်း
၁၁	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (၆နှစ်မြောက်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၀၇၁ သန်း
	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	- US $ ၀.၃၃၃ သန်း
၁၂	အရင်းကြေကာလ	- ၄ နှစ် ၉လ
၁၃	အရင်းအနှီးအပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၁၇.၂၃%
		- ၁ US $ = ၁,၀၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။
၁၄	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု(နှစ်စဉ်)	- ၅၇၆၀၀၀(kWh)
၁၅	CSR	- ၂%
၁၆	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ရေးလုပ်ငန်း စီမံချက်ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	-	Great Wall Building Materials Company Limited
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်	-	ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials
တည်နေရာ	-	မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	US $ ၁.၅၀၀ သန်း
ရောင်းချမည့်စနစ်	-	၁၀၀% ပြည်တွင်းရောင်း
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး ၁၀ နှစ် နောက်ထပ် ၅နှစ် ၂ကြိမ်
အရင်းကြေကာလ	-	၄ နှစ် ၉လ
IRR	-	၁၇.၂၃%

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြ အပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost	Benefit
၁	နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်း၏လစာ	ကျပ် ၃.၀၀ သန်း (တစ်နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		ကျပ် ၁.၁၆၅ သန်း
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	ကျပ် ၁၀၅ သန်း	
၄	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်		ကျပ် ၃၂၀၃.၆၂ သန်း
၅	ဝင်ငွေခွန်	ကျပ် ၁၁၅၁.၅၀ သန်း	ကျပ် ၁၆၄.၆၄ သန်း
၆	လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		ကျပ် ၃၅၀.၁၄ သန်း
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		တစ်နှစ်ဝင်ငွေကျပ်သိန်းနှစ်ဆယ်ထက်ကျော်ပါက အခွန်ပေးရမည့် ဝန်ထမ်း (၂၆) ဦး
၈	CSR (၂%)		ကျပ် ၃၄.၃၀ သန်း
၉	မြေငှားရမ်းခရငွေ		ကျပ် ၃၆၈ သန်း
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ၁၅၀ ဦး ပြည်ပ ၁၅ ဦး ပြည်တွင်းလုပ်သား (၁၅၀)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်၍ ဒေသအလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြုစေပါ သည်။ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းများ ပိုမိုရရှိစေပြီး ဆင်းရဲနွမ်းပါးမှု လျော့ချရေးကို အထောက်အကူ ပြုစေနိုင်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	ကျပ် ၁၂၅၉.၅၀ သန်း	ကျပ် ၄၁၂၁.၈၆၅ သန်း
	Cost : Benefit	၁ : ၄	

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက- ၃/န-၁၁၆၄/၂၀၁၅(၆၀၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေ လ ၆ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့
တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall Building Materials Company Limited မှ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ Mr. Yongqing Zhang သည် ၅၅%၊ Ms. Xiaoying Jin သည် ၁၅%၊ Mr. Guangcai Wang သည် ၁၀% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ဒေါ်စိန်ရီသည် ၂၀% တို့ ပါဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Wall Building Materials Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)ရှိ မြေဧရိယာ ၁၀.၅၃၆ဧက အနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂ဧက(၈၀၉၃.၇၂စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင်များဖြစ်သည့် ဒေါ်မြင့်မြင့်၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်ခိုင်တို့နှင့် Great Wall Building Materials Company Limited တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်(မူကြမ်း)၊ အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ၊ စက်ရုံ Layout Plan၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်ခိုင်တို့ အမည်ပေါက် မြေဂရန်မိတ္တူ၊ လုပ်ငန်းတည်နေရာပြမြေပုံ၊ ဖက်စပ်စာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် တည်ထောင်မည့်ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း၊ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာ ၂ဧက (၈၀၉၃.၇၂စတုရန်းမီတာ) အနက် စက်ရုံဧရိယာ ၃၂၄၂.၃၄၄၂ စတုရန်းမီတာအား တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၅ နှုန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ မြေဧရိယာ ၄၈၅၁.၃၇၅၈စတုရန်းမီတာအား တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅

နှုန်းဖြင့် လည်းကောင်း ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး၊ တစ်နှစ်လျှင် စုစုပေါင်းငှားရမ်းခ US $ ၄၂,၀၉၀ ရရှိမည် ဖြစ်ပါ သည်။ မြေငှားသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၁၀ နှစ်ဖြစ်ပြီး နှစ်ဖက်သဘော တူညီချက်အရ နောက်ထပ် ၅နှစ် ၂ကြိမ် ထပ်မံတိုးမြှင့်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်းသက်တမ်းမှာ ကနဦး ၁၀ နှစ် ဖြစ်ပြီး နောက်ထပ် ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ လုပ်ငန်း၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ US $ ၁.၅၀၀ သန်းဖြစ်ပြီး နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီမှ ၈၀% နှင့် မြန်မာကုမ္ပဏီမှ ၂၀% တို့ကို အောက်ပါအတိုင်း ထည့်ဝင်မည်ဖြစ်ပါသည်-

US $(သန်း)

	မြန်မာ	နိုင်ငံခြား	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
ငွေသား	-	၀.၁၅၀	၀.၁၅၀
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး (ဝယ်ယူပြီး)	၀.၂၂၇	-	၀.၂၂၇
စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး (ပြည်ပဝယ်)	-	၀.၈၆၂	၀.၈၆၂
မော်တော်ယာဉ် (ဝယ်ယူပြီး)	၀.၀၇၃	-	၀.၀၇၃
လုပ်ငန်းသုံးယာဉ် (ပြည်ပဝယ်)	-	၀.၁၈၈	၀.၁၈၈
စုစုပေါင်း	**၀.၃၀၀**	**၁.၂၀၀**	**၁.၅၀၀**

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှဝန်ထမ်း (၁၅၀)ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း(၁၅)ဦး စုစုပေါင်း(၁၆၅)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ်၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ်၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ပုံသေလစာမှာ US $ ၂,၀၀၀ဖြစ်ပါသည်။

၇။ လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသော ကုန်ချောများကို ပြည်တွင်း၌ ၁၀၀% ရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ်(၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်နှင့် ဈေးနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

ထုတ်လုပ်မည့် ပစ္စည်းများ	ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက် (Pcs)	ဈေးနှုန်း (Pcs/ ကျပ်)
Eight Hole Brick (200 x 100 x 60mm)	၁၀၀,၀၁၀,၅၆၇	၇၀

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့်ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

US $ (သန်း)

(က)	ဝင်ငွေ	၇.၀၀၁
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၆.၇၈၈
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၀.၂၁၃

၉။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် US $ ၀.၀၇၁ သန်း နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် US $ ၀.၃၃၃ သန်း ရရှိမည် ဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၄ နှစ် ၉လ နှင့် အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၁၇.၂၃% ဖြစ်ပါသည်။ အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဒေါ်လာလျှင် ၁၀၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက် ဖော်ပြထားပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဥ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည် -

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိပါ ကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့် အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေ ပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါ ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက် မည်ဟု တင်ပြထားပါကြောင်း၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မတ်လ ၁၂ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပ ပြုလုပ်သည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၃/၂၀၁၅) မှ Great Wall Building Materials Company Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ(က)**

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန**မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည် -

(၁) အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများ ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် ထုတ်လုပ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့ အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး၊ လုပ်ငန်း

ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းလမ်းအစီအမံများ ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(၂) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေး(သို့မဟုတ်)အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း(Environmental Impact Assement-EIA)လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်ပြီး အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်။

(၃) အဆိုပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများ၊ လုပ်ငန်းအစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan- EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် အစီရင်ခံစာအရ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။** နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန**မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန်၊ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့်ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှုအမျိုးအစား ညီညွတ်မှုရှိပါကြောင်း၊ ထုတ်လုပ်မှုနှုန်းနှင့် ကုန်ချောဈေးနှုန်း တင်ပြချက်ဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်း၊ လူအင်အားတင်ပြချက်ဆီလျော်မှုရှိပါကြောင်း၊ စက်ပစ္စည်းများစာရင်း တင်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်နိုင်သည့် Capacity နှင့် Process Flow Chart **တင်**ပြထားခြင်း မရှိသဖြင့် နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက် အင်အား/လူအင်အား အမျိုးအစားညီညွတ်မှု ရှိ-မရှိ စိစစ်နိုင်ခြင်း မရှိပါကြောင်းနှင့် လိုအပ်ချက်များအားဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **ကုမ္ပဏီမှ ပြန်လည် ပြင်ဆင်ချက်များကို စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။** နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)

(ဃ) ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ Great Wall Building Materials Company Limited မှ စမ်းသပ်ရန် ပေးပို့ခဲ့သော Concrete Brick များ၏ အရည်အသွေးကို စမ်းသပ်ပြီးဖြစ်ပါ၍ အရည်အသွေးပြည့်မီကြောင်း စမ်းသပ်တွေ့ရှိချက် အဖြေလွှာများကို သဘောထားမှတ်ချက်နှင့် ပူးတွဲပြန်ကြားလာပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ(ဃ)**

၁၁။ ငွေရေးကြေးရေးအထောက်အထားအဖြစ် ဒေါ်စိန်ရီသည် Ayeyarwady Bank တွင် ၂၉-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၅၀၁,၀၀၀ ရှိကြောင်း၊ Mr. Guangcai Wang သည် China Construction Bank တွင် ၁၀-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် RMB ၁,၀၀၀,၀၀၀(US $ ၁၆၀,၀၀၀)ရှိကြောင်း၊ Ms. Xiaoying Jin သည် ၁၉-၁၂-၂၀၁၄ရက်စွဲဖြင့် RMB ၁,၄၂၀,၀၀၀(US $ ၂၂၇,၂၀၀) ရှိကြောင်း၊ Mr. Ziilang Yong Qing သည် ၁၀-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲဖြင့် RMB ၆,၀၀၀,၀၀၀(US $ ၉၆၀,၀၀၀) ရှိကြောင်း၊ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ၏ Passport မိတ္တူ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူ၊ ပုံစံ-၆ နှင့် ပုံစံ-၂၆ မိတ္တူ တို့ကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း စီမံချက်ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ Great Wall Building Materials Company Limited မှ စက်ရုံဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး စီစဉ်ထားရှိမှုများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများအတွက် နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂% ကို Corporate Social Responsibility Plan တွင် အသုံးပြုမည့် အစီအစဉ်တို့ကို တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၁၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၄၉/၂၀၁၄ ဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ၆/၂၀၁၅ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

စိစစ်တင်ပြချက်

၁၇။ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၈။ Great Wall Building Materials Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)ရှိ မြေဧရိယာ ၁၀.၅၃၆ဧက အနက် အသုံးချ မြေဧရိယာ ၂ဧက(၈၀၉၃.၇၂စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ

ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာနှင့်အစုရှင်များ၏နေရပ်လိပ်စာစာရင်း

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏အမည်	ဒါရိုက်တာ/အစုရှင်များ၏ ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
	Great Wall Building Materials Company Limited	(1) Mr. Yongqing Zhang Managing Director Chinese G 42061186	Baima Lock Co., Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province, People Republic of China
		(2) Ms. Xiaoying Jin Director Chinese G 3683376	No. 57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, People Republic of China
		(3) Mr. Guangcal Wang Director Chinese G 42624285	Room 401-3-33, Enjili Residence Zone, Haidian Dist, Beijing, People Republic of China 100039
		(3) Daw Sein Yee Director Myanmar 9/ Ma Ya Ma(Naing)058430	No.48, New University Avenue, Bahan Township, Yangon

၁။ ဆက်သွယ်ရမည့်တယ်လီဖုန်းနံပါတ် - ၀၉ ၃၁၅၆၂၉၀၈

၂။ ဆက်သွယ်ရမည့် လိပ်စာအပြည့်အစုံ -

၃။ ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်၊ရာထူး - ဒေါ်မာမာမင်း

၄။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့်ဆောင်ရွက်သည့်လုပ်ငန်းများ - Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials

၅။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်/နေ့စွဲ - -

၆။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့စွဲ - -

၇။ ဘဏ်အမည်နှင့်ဘဏ်စာရင်းအမှတ် - -

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၃ / ၆ - ၃ (၄၂) / စိုက်မွေး
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၆ ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်

M-549
18.3

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၁. ၂. ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက - ၃/ န - ၁၁၆၄ / ၂၀၁၅ (၂၃၇-က)

၁။ တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ Mr. Yongqing Zhang သည် ၅၅%၊ Ms. Xiaoying Jin သည် ၁၅%၊ Mr. Guangcal Wang သည် ၁၀%နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ဒေါ်စိန်ရီသည် ၂၀%တို့ပါဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Wall Building Materials Company Limited တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)ရှိ မြေဧရိယာ ၁၀. ၅၃၆ ဧကအနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂ ဧက(၈၀၉၃. ၇၂ စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၁၅၀)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသအလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန် ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊ မြေဧရိယာ ၁၀. ၅၃၆ ဧကအနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂ ဧက(၈၀၉၃. ၇၂ စတုရန်းမီတာ)ရှိ မြေအား တစ်နှစ်လျှင် 1 sq metre အတွက် USD 5 နှုန်း၊ အဆောက်အဦအား တစ်နှစ်လျှင် 1 sq metre အတွက် USD 5.5 နှုန်းတို့ဖြင့် (၁၀)နှစ်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါသည်။

(ဃ) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်သည့် မြေနေရာဖြစ်ပြီး အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စီမံဆောင်ရွက်မည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။

D/2015/Cabinet/13.(11)

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၁၂. ၃. ၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၃/၂၀၁၅)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၇)အရ Great Wall Building Materials Company Limited ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးလုံခြုံရေးနှင့်နယ်စပ်ရေးရာဝန်ကြီး
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
Great Wall Building Materials Company Limited
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၁၅ ၉၂ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ ၄ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း</u>

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၁-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၃/န-၁၁၆၄/၂၀၁၅(၂၃၇-ခ)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ Mr.Yangqing Zhang သည် (၅၅%)၊ Ms. Xiaoying Jin သည် (၁၅%)၊ Mr. Guangcal Wang သည် (၁၀%)နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှဒေါ်စိန်ရီသည် (၂၀%)တို့ပါဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် Great Wall Building Materials Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ် (၂၁၂)ရှိ မြေဧရိယာ (၁၀.၅၃၆)ဧကအနက် အသုံးချမြေဧရိယာ(၂)ဧက (၈၀၉၃.၇၂စတုရန်းမီတာ)နှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦများအား ငှားရမ်း၍ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းကို နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီးဌာနဆိုင်ရာ သဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့်အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကာလမှာကနဦး(၁၀)နှစ်နှင့် (၅)နှစ် နှစ်ကြိမ် သက်တမ်းတိုးဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်၍ ပြုပြင်တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအတွက် ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး (၁)နှစ်အတွင်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ၊ အဆိုပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ဝန်ထမ်းအင်အား (၁၆၅)ဦး ခန့်ထားဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ထုတ်လုပ်ပြီး ကုန်ချောပစ္စည်းများကို ပြည်တွင်း၌ (၁၀၀%) ရောင်းချသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများ အနေဖြင့် ဓိဝခါတ်ငွေ့သုံးမီးစက်များအသုံးပြုခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများရေအသုံးပြုမှုကြောင့် နေ့စဉ်ထွက်ရှိလာမည့် ရေဆိုးများအားသန့်စင်မှု ကဲ့သို့သော ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ၊ မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးအစီအမံများလည်း ဆောင်ရွက်ထားကြောင်း ၊ လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ရရှိလာသော အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂% အား အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

၃။ အဆိုပြု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ဘိလပ်မြေ ၊ သဲ စသော ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ အသုံးပြုမည် ဖြစ်ပါသောကြောင့် ၎င်းတို့မှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားများ နှင့် အခြားစွန့်ပစ်ပစ္စည်းများသည် ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြေထုနှင့်လေထုတို့အား ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပြီး

လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်တွင် စက်များအသုံးပြု၍ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသဖြင့် အသံဆူညံခြင်း စသော ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု ပြဿနာများဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Great Wall Building Materials Co., Ltd.မှ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းအားဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထား မှတ်ချက်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံကိန်းများ ရေးဆွဲချမှတ်ခြင်း ၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်း နှင့် ထုတ်လုပ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် စီမံကိန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် နည်းလမ်း အစီအမံများ ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု မရှိစေရေး (သို့မဟုတ်) အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA)လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ပြီး အစီရင်ခံစာ တင်ပြရန်၊

(ဂ) အဆိုပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများ၊ လုပ်ငန်းအစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည့်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် အစီရင်ခံစာအရ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း များနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများ ရယူ ဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုးညွှန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ -ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
-ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ၊ သစ်တောဦးစီးဌာန

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

စာအမှတ်၊၂၁-စမ (၂) ၂၀၁၄-၂၀၁၅ (၅၂၃၆)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၄ ရက်

7-519
3/3/15

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၀.၂.၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၃/ န-၁၁၆၄/ ၂၀၁၅ (၂၃၇-ဂ)

၁။ Great Wall Building Materials Co.,Ltd. သည် ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်(၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)တွင် Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုကို လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပေါ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန၏ စိစစ်ချက်ဖြင့် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဃ) ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(င) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစားညီညွတ်မှုရှိပါသည်။

(စ) ထုတ်လုပ်မှုနှုန်းနှင့် ကုန်ချောဈေးနှုန်း တင်ပြချက် ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

(ဆ) လူအင်အား တင်ပြချက် ဆီလျော်မှု ရှိပါသည်။

(ဇ) စက်ပစ္စည်းများစာရင်း တင်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်နိုင်သည့် Capacity နှင့် Process Flow Chart တင်ပြထားခြင်း မရှိသဖြင့် နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား/လူအင်အား အချိုးအစား ညီညွတ်မှု ရှိ-မရှိ စိစစ်နိုင်ခြင်း မရှိပါ။

၃။ သို့ပါ၍ Great Wall Building Materials Co.,Ltd.မှ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့် တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂၆.၂.၁၅

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(လှမိုး၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်(၃)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်းမကြီး၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၈၁၂၈
🖷 ၉၅-၁-၆၅၈၁၄၁

စာအမှတ်၊ရက-၃/န- ၁၁၆၄/၂၀၁၅(၃၇၉)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီ လ ၈ ရက်

အဆိုပြုလွှာအပေါ်ထပ်မံစိစစ်ချက်

Great Wall Building Materials Company Limited မှ Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းအတွက် ပေးပို့ခဲ့သော သဘောထားမှတ်ချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကုမ္ပဏီသည် ဌာနများ၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်ပြင်ဆင် တင်ပြလာပါသဖြင့် ၎င်းပြင်ဆင်ချက်ကို အောက်ပါဇယားတွင် စိစစ်မှတ်ချက်ပြုပေးနိုင်ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၈-၄-၂၀၁၅
အတွင်းရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(စန်းစန်းမြင့်၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

စဉ်	ဌာန	စိစစ်သူ		စိစစ်ဆောင်ရွက်ချက်	လက်မှတ်
		အမည်	ရာထူး		
၁	စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	(ဝင်းနိုင်) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး(အဖွဲ့ခွဲမှူး) ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး စက်မှုဝန်ကြီးဌာန		လက်ခံနိုင်ပါသည်/ ✓ ပြန်လည်စိစစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်/ လက်မခံနိုင်ပါ	
၂	အမှတ်(၂)အကြီးစား စက်မှုလုပ်ငန်း			လက်ခံနိုင်ပါသည်/ ✓ ပြန်လည်စိစစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်/ လက်မခံနိုင်ပါ	

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

Tel: 01-563509

01-563510

ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း

ပုံထုတ်/ခန့်မှန်းသုတေသနဦးစီး

အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲခန်းများရုံး

M-629
31/3/15

စာအမှတ်- ခသန/သ-၂/၂၀၁၄-၁၅/ထွေ/၁၀၀၅

ရက်စွဲ -၂၀၁၅ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၀) ရက်

သို့

ဥက္ကဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း

ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ ။ ။ **<u>သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ။</u>**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏(၁၁-၂-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်-ရက-၃/ မ-၁၁၆၄/၂၀၁၅(၂၃၇-ဃ)

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့်ပါတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနသို့ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှတ်(၉၈)၊ မြေကွက်အမှတ် (၂၁၂)ရှိ မြေဧရိယာ ၁၀. ၅၃၆ဧကအနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂ဧက (၈၀၉၃. ၇၂၈စတုရန်းမီတာ) ပေါ်တွင် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall Building Materials Co,.Ltd. မှ Concrete Bricks, Light Weight Composite Brick and Other Building Materials အမျိုးမျိုး ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံခဲ့ပါသည်။

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊ ပုံထုတ်/ခန့်မှန်းသုတေသနဦးစီးလက်အောက်ရှိ အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲခန်းများရုံးသည် Great Wall Building Materials Co,.Ltd.မှ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ ဆက်သွယ်ရန်ပုဂ္ဂိုလ်ဖြစ်သော ဒေါ်မာမာမင်းအား အဆောက်အဦသုတေသန ဓါတ်ခွဲခန်းများရုံးသို့ သဘောထားမှတ်ချက်ပေးရန်အတွက် စမ်းသပ်ပေးရမည့် ပစ္စည်းများအား လာရောက်ပေးပို့ စမ်းသပ်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း (၁၉-၂-၂၀၁၅) နေ့တွင် ဖုန်းဖြင့်ဆက်သွယ် အကြောင်းကြားခဲ့ရာ အဆိုပါ ကုမ္ပဏီမှ ထုတ်လုပ်ရောင်းချမည့် Concrete Brickများကို စမ်းသပ်စစ်ဆေးရန်အတွက် အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲ ခန်းများရုံးသို့ (၁၆-၃-၂၀၁၅)နေ့တွင် ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ Great Wall Building Materials Co,.Ltd.မှ စမ်းသပ်ရန်ပေးပို့ခဲ့သော Concrete Brick များ၏အရည်အသွေးကို စမ်းသပ်ပြီးဖြစ်ပါ၍ အရည်အသွေးပြည့်မီကြောင်း စမ်းသပ်တွေ့ရှိချက် အဖြေလွှာများအား သဘောထားမှတ်ချက်အဖြစ် ပေးပို့အပ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ- စမ်းသပ်တွေ့ရှိချက်အဖြေလွှာများ

(အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲခန်းများရုံးသို့ပေးပို့စမ်းသပ်သောနမူနာပစ္စည်းများ၏ စမ်းသပ်တွေ့ရှိချက်ရလဒ်သာဖြစ်ပါသည်။)

(ပပထွေး) 30.3.2015

အင်ဂျင်နီယာမှူး(မြို့ပြ)

မိတ္တူကို

- ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း(ရုံးချုပ်)
- အင်ဂျင်နီယာချုပ်၊အဆောက်အဦဦးစီး၊ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း(ရုံးချုပ်)
- အင်ဂျင်နီယာမှူးကြီး၊ပုံထုတ်/ခန့်မှန်းသုတေသနဦးစီး၊ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း(ရုံးချုပ်)
- MD ၊ Great Wall Building Materials Co,.Ltd.
- ရုံးလက်ခံ

BUILDING RESEARCH LABORATORIES OFFICE

PUBLIC WORKS

THUWUNNA

Date: 16-3-2015

RESULTS OF TESTS ON BRICK SAMPLES

LOCALITY AND BRAND: 8 Holes Brick

SENT FROM: Great Wall Building Materials Co., Ltd.

TEST FOR WATER ABSORPTION AND COMPRESSIVE STRENGTH

No	Dry Wt. In GMS	Wet Wt In GMS	Difference	%Water Absorption	L x B In x In	Area Sq.In	Load Tons	Compressive Strength in P.S.I
1	2520	2610	90	3.5	9" x 4"	36	17	1057
2	2595	2695	100	3.8	9" x 4"	36	19	1182
3	2840	2885	45	1.5	9" x 4"	36	17	1057
4	2630	2725	95	3.6	9" x 4"	36	17	1057
5	2705	2780	75	2.7	9" x 4"	36	17	1057
6	2635	2700	65	2.4	9" x 4"	36	17	1057
7	2870	2930	60	2.0	9" x 4"	36	18	1120
8	2700	2760	60	2.2	9" x 4"	36	18	1120
9	2605	2690	85	3.2	9" x 4"	36	18	1120
10	2655	2715	60	2.2	9" x 4"	36	20	1244

Remark: အရည်အသွေးပြည့်မီသောအုတ်အမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

ဆွေဆွေသန်း
သုတေသနလက်ထောက်(၁)
အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲခန်းများရုံး
ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း

(ဝင့်မိုးအောင်)
လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာ(မြို့ပြ)
အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲခန်းများရုံး
ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း

ပပထွေး
အင်ဂျင်နီယာမှူး
အဆောက်အဦသုတေသနဓါတ်ခွဲခန်းများရုံး
ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

TO CARRY OUT THE BUSINESS OF:

"CONCRETE BRICKS, LIGHT WEIGHT COMPOSITE BRICKS AND OTHER BUILDING MATERIALS "

AT PLOT – 212 , INDUSTRIAL ZONE (1),DAGON MYO THIT (SEIK KANN) TOWNSHIP,YANGON REGION

BY

"GREAT WALL BUILDING MATERIALS CO.,LTD"

INDEX

Application for investment permit

Form-I

Projection Statement Annexes

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ရန်ကုန်

စာအမှတ် ၊ ၊ GW/MIC/2015 (005)
ရက်စွဲ ၊ ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ(၃၀)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။Great wall Building Materials Company Limited မှ ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

Great wall Building Materials Company Limited မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Manufacturing and Marketing of Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials လုပ်ငန်းအား လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြထားခဲ့ပါသည်။

အထက်ပါကိစ္စရပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၉ ရက်နေ့ တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော (၆/ ၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့် အညီပြန်လည်ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါ၍ ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်တင်ပြနိုင်ရန် အဆိုပြုလွှာများနှင့် အတူ ပြန်လည်ပြင်ဆင် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr.Yongqing Zhang
The Promoter

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon

Date : 3rd February 2015
Letter No : Great Wall / MIC / 2015 (001)

Subject : Application for investment permit to produce **CONCRETE BRICKS, LIGHT WEIGHT COMPOSITE BRICKS AND OTHER BUILDING MATERIALS**

Your Excellency,

We have pleasure and honor to submit this application for issue of the permit to establish and operate Manufacturing of **Concrete Bricks, Light Weight Composite Bricks and Other Building Materials** by under the name of " **Grate Wall Building Materials Co., Ltd.**" , to invest in Myanmar making joint venture with local person for the project to produce building materials products with an investment amount of US$ 1.5 million to be contributed and to obtain and "Investment Permit " under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and to be incorporated under the Myanmar Companies Act and to have share holdings of

(i) 55 % contributed by Mr.Yongqing Zhang ,from the Republic of China
(ii) 15% contributed by Ms.Xiaoying Jin , from the Republic of China
(iii) 10% contributed by Mr.Guangcai Wang , from the Republic of China and

(iv) 20% contributed by Daw Sein Yee , Myanmar

We will, on lease basis , use land with and acrea of 2 acre (8093.72 sq meter) situated at Plot-212 , Industrial Zone (1) , Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township , Yangon Region and building constructed on it having area of 0.8012 Acre (3242.3442 sq meter) for operation of our business.

We will start with receiving orders for Eigh whole brick and will expand into other types of Grate Wall Building Material products upon the orders. Our investment has capacity to produce 57,200,000 pcs of Eigh whole brick in a year. We have plan to expand capacity and diversity of products depending on the need of market.
Our project will create employment opportunity of more than 150 workers at a factory of the Republic of China standards and technology. And our products to local market will fulfill the need of quality building material product in the country. Our production will use local raw materials where possible .

The distinguished benefit Our process will not produce environmentally unfriendly waste. For all of the industrial process and work safety , we will apply practices used in manufacturing bases the Republic of China.

We are submitting proposal for the investment mentioned above enclosing following documents:-

(i) Form I (Prescribed proposal of the promoter to make foreign investment in the Union of Myanmar) together with detailed supporting annexes and projection statement

(ii) Draft Land Lease Agreement
(iii) Draft Jonit Venture Agreement
(iii) References for business and financial standing
(iv) Draft Memorandum of Association and Articles of Association

Together with application for investment permit, we are applying for exemptions and relief specified in Section 27 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law covering the following;

(a) income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial scale to any business for the production of goods or services, more over, in case where it is beneficial to the Union, income tax exemption or relief for suitable period depe nding upon the success of the business in which investment is made;

(b) exemptions or reliefs from income tax on profits of the business if they are maintained for re-investment in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made;

(c) right to deduct depreciation from the profit, after computing as the rate of deducting depreciation stipulated by the Union, in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business for the purpose of income tax assessment;

(d) if the goods produced by any manufacturing business are exported, relief from income tax up to 50 percent on the profits accrued from the said export;

(e) right to pay income tax on the income of foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the Union;

(f) right to deduct expenses from the assessable income, such expenses incurred in respect of research and development relating to the business which are actually required and are carried out within the Union;

(g) right to carry forward and set-off the loss up to 3 consecutive years from the year the loss is actually sustained within 2 years following the enjoyment of exemption or relief from income tax as contained in sub-section (a), for each business;

(h) exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, whic h are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(i) if the volume of investment is increased with the approval of the Commission and the original investment business is expanded during the permitted period, exemption or relief from custom duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, sp are parts and materials used in the business which are imported as they are actually required for use in the business expanded as such;

(j) exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export;

We hope our application will be received favourably by the Myanmar investment Commission.

Faithfully yours,

張永靖

Mr. Yongqing Zhang
The Promoter

GREEN ENVIRO SERVICES LTD.

No(1), Thitsar Yeik Thar Street, 12 Ward, Yankin Township, Yangon, Myanmar.
095-053-348, 095-096-601, greenenviroservices14@gmail.com

Dated: 26 March 2015

RECEIPT

To

Director

Great Wall Building Materials Co., Ltd.

Subject: Receiving the Initial payment of Environmental Impact Assessment (EIA) and Environmental Management Plan (EMP)

Green Enviro Services Ltd. has the honor to receive the service charge for the initial payment of Environmental Impact Assessment (EIA) and Environmental Management Plan (EMP) from Great Wall Building Materials Co., Ltd.

Service Charge – USD 2,000 (USD Two Thousand Only)

Sincerely,

Phyu Sin Maung

Green Enviro Services Ltd.

GREEN ENVIRO SERVICES LTD.

No(1), Thitsar Yeik Thar Street, 12 Ward, Yankin Township, Yangon, Myanmar.
095-053-348, 095-096-601, greenenviroservices14@gmail.com

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊

နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၆)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ၊ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Great Wall Building Materials Co., Ltd. မှ "Manufacturing of Concrete bricks, Light weight composit bricks and other building materials" များထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းစီမံကိန်းနှင့် ပတ်သက်၍ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည့် အသေးစိတ်အစီအစဉ်များရေးဆွဲမည့် အခြေအနေတင်ပြခြင်း။

တရုတ်နိုင်ငံသား Mr.Yongqing Zhang မှ ၅၅%၊ Ms.Xiaoying Jin မှ ၁၅%၊ Mr.Guangcai Wang မှ ၁၀% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသား ဒေါ်စိန်ရီ မှ ၂၀% ထည့်ဝင်ကာ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ Great Wall Building Materials Co., Ltd. အမည်ဖြင့် ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတည်ထောင်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်ဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊ မြေဧရိယာ(၂)ဧက ပေါ်တွင် "Manufacturing of Concrete bricks, Light weight composit bricks and other building materials" များထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းစီမံကိန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးစေမှုများ၊ လူမှုအကျိုးစီးပွားနှင့်ကျန်းမာရေးအပေါ် ထိခိုက်စေမှုများမရှိစေရန် (သို့မဟုတ်) နည်းပါးစေရန်အတွက် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်ပျက်စီးမှုဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) လုပ်ငန်းနှင့် အဆိုပါဆန်းစစ် လေ့လာတွေ့ရှိချက်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ်စေရန် (သို့မဟုတ်) ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရန်အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အစီအမံများပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

(Environmental Management Plan-EMP)တို့ကိုပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ၂၀၁၂-အရလည်းကောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများ ၂၀၁၄-အရလည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏စည်းမျဉ်းများ ၂၀၁၃-အရလည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာစံချိန်စံညွှန်းနှင့်အညီ Green Enviro Services Ltd. နှင့် Myanmar Livestock Federation မှ ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များ ပါဝင်သည့် Myanmar Livestock Resources Development (Research & Survey Team) [MLRD]တို့မှ ပူးပေါင်း၍ တာဝန်ယူလေ့လာဆန်းစစ်မှုများပြုလုပ်လျက်ရှိပါသည်။ အစီရင်ခံစာအပြည့်အစုံကို ၂၀၁၅-ခုနှစ်၊ မေလအတွင်းပေးပို့တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဒေါက်တာ ဝါဝါဟန်
Managing Director
Green Enviro Services Ltd.

ပူးတွဲ (၁) လေ့လာဆန်းစစ်မှုပြုလုပ်သည့်အဖွဲ့တွင်ပါဝင်သည့် အဖွဲ့ဝင်များ

မိတ္တူကို-ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

GREEN ENVIRO SERVICES LTD.

No(1), Thitsar Yeik Thar Street, 12 Ward, Yankin Township, Yangon, Myanmar.
095-053-348, 095-096-601, greenenviroservices14@gmail.com

Green Enviro Services Ltd.

List of Directors

Sr. No	Name	Designation
1.	Dr. Wah Wah Han	Managing Director, Green Enviro Services Ltd.
2.	Ma Phyu Sin Maung	Director, Green Enviro Services Ltd.

List of Advisors

Sr. No	Name	Designation	
1.	Dr. Maung Aung MA (Development Studies) ISS, Holland Ph.D (Agriculture Economics) University of Washington, USA	Advisor, Ministry of Commerce	Socio-Economic Expert
2.	U Tin Maung Shwe	Agriculture Business & Rural Development Consultant (ARDC).	Agro-Business Expert
3.	Dr. Saw Plei Saw Ph.D, University of Putra, Malaysia	President of Myanmar Veterinary Council; Retd. Pro Rector of University of Veterinary Sciences.	Livestock Expert
4.	Dr.Than Htun B.V.S (Rgn)	National Project Coordinator (FAO)	Livestock Expert
5.	Daw Khin Aye Kyu	Retd. Professor, Department of Chemistry, Pathein University	Chemical Expert
6.	U Khin Maung Htaey B.E (Civil), M.Env.E, P.E.Civil (Water Supply & Sanitation)	National Counterpart (CQHP), Chairman, Water Supply and Sanitation Technical Division	Water Supply and Sanitation Expert

Partner Team (MLRD Research and Survey Team)

Sr. No	Name	Designation
1.	Dr. Khin Hlaing President	Secretary General of Myanmar Livestock Federation; National Consultant, Regional Dairy Project,(FAO); Managing Director, Walco Ltd.
2.	Dr. Myat Kyaw Vice President	National Project Manager (FAO); Retd. Deputy Director General, LBVD.
3.	Dr. Wah Wah Han Vice President	National Consultant & Country Coordinator (PREVENT), FHI 360, EPT Program, USAID; Retd. Deputy Director, Research & Disease Control, LBVD. Managing Director, Green Enviro Services Ltd.
4.	Dr. Than Kyaw Team member	Visiting Professor, University of Keletan, Malaysia; Retd. Pro Rector, University of Veterinary Science.
5.	Dr. Ai Thanda Kyaw Team member	Joint Secretary, Myanmar Livestock Federation; Consultant, F2F Program, Winrock International; Retd. Veterinary Officer, YCDC.
6.	Ms. Nang Soi Lao Inn Team member	Auditor, MLRD Research Team.
7.	Ms. Phyu Sin Maung Team member	Secretary General, MLRD Research Team. CEO, Green Enviro Services Ltd.
8.	Mr. Naing Lin Oo Team member	Program Manger, Agriculture Business & Rural Development Consultant (ARDC).
9.	Dr. Kyaw San Aung Team member	CEO, Yin Yin Kyaw Pharmaceuticals Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FROREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Form (I)

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE UNION OF MYANMAR

To

Chairman,
Myanmar Investment Commission,

Reference No. Great Wall/MIC/2015 (002)
Date 3rd February *2015*

I wish to make investment in the Union of Myanmar in accordance with the Union of Myanmar Foreign Investment Law, and I herewith apply for permission furnishing the following particulars-

1. Promoter's -

(a)	Name	**Mr.Yongqing Zhang**
(b)	Father's name	**Mr.Gengxing Ahang**
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	**G 42061186**
(d)	Citizenship	**Chinese**
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	
	(ii) Residence abroad	**Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China**
(f)	Name of principal organization	-
(g)	Type of business	-
(h)	Principal company's address	-

2. If investment is to be made by joint-venture, the particulars of the persons wishing to participate in the Joint-Venture with the promoter-Partner 1

(a)	Name	**Daw Sein Yee**
(b)	Father's name	**U Ye Lout**
(c)	ID No./ National registration Card No./ Passport No.	**9/ Ma Ya Ma (N) 058430**
(d)	Citizenship	**Myanmar**
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	**No- 48 ,2A,New University Avenue, Bahan Township,Yangon Region**
	(ii) Residence abroad	-
(f)	Name of principal organization	-

(g) Type of business

(h) Principal company's address -

Remark: The following documents need to attach according to above paragraph (1) and (2).

(1) Company Registration Certificate (Copy);
(2) National Registration Card (Copy) and Passport (Copy);
(3) Evidence about the business and financial conditions of the participant of the participants of the proposed investment business.

3. Type of business in which investment is to be made-

(a) Production **Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials**

(b) Services business related with manufacturing -

(c) Services -

(d) Others -

Remark: Expression about the nature of business with regard to the above paragraph (3).

4. Type of business organization to be formed-

(a) One hundred Percent

(b) Joint venture **Great Wall Building Materials Co.,Ltd**

(i) Foreigner and Citizen:

1) Mr.Yongqing Zhang	**55% (Chinese)**
2) Ms.Xiaoying Jin	**15% (Chinese)**
3) Mr.Guangcai Wang	**10% (Chinese)**
4) Daw Sein Yee	**20% (Myanmar)**

(ii) Foreigner and Government Department/ Organization:

(c) By contractual basis

(i) Foreigner and Citizen:

(ii) Foreigner and Government Department/ Organization:

Remark: The following information needs to attach for the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses, and occupations of directors;

(ii) Joint-Venture Contract (Draft) and recommendation of the Union Attorney General Office if the investment is related with the State.

(iii) Contract (Agreement) (draft)

5. Particulars relating to company incorporation-

(a) Authorized capital	**US$ 3 million (Equivalent Kyat 3000 million, Exchange rate US$ 1 = Kyat 1000)**
(b) Types of shares	**Ordinary (Kyat 100,000/ share)**
(c) Number of shares	**15,000**

Remark: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars relating to capital of the investment permit-

		US$	Total Equ: US$
(a)	Amount of local capital to be contributed	**300,000**	**300,000**
(b)	Amount of foreign capital to be brought in	**1,200,000**	**1,200,000**
	Total	**1,500,000**	**1,500,000**

(c)	Annually or period of proposed capital to be brought in	**After get the MIC Permit (Within 1 Year)**
(d)	Last date of capital brought in	**After get the MIC Permit (Within 1 Year)**
(e)	Proposed duration of investment	**Initial 10 years (extendable and renewable for another 5 years 2 times)**
(f)	Commencement date of construction	**As soon as after receiving investment permit**
(g)	Construction period	**Within 1 Year**

Remark: Describe with annexure if it is required for above Para 6(c).

7. Details of foreign capital to be brought in-

	(US$)
	Equity
(a) Value of Machineries & equipment to be imported (to enclose detail statement)	**861,833**
(b) List of Vehicle to be imported	**188,167**
(c) Foreign Currency	**150,000**
(d) Working capital	
(e) Value of rights which can be evaluated, such as license trade mark, patent rights	
(f) Value of technical know-how	
Total	**1,200,000**

Remark: The value of permission shall be submitted for the above para (e) and (f).

8. Details of local capital to be contributed --

	Equ US$
(a) Amount of cash for working capital	
(b) Value of machineries and equipment (Already Existing)	**227,300**
(c) List of vehicle (Already Existing)	**72,700**
(d) Cost of building construction	
(e) Value of initial raw materials requirement (to enclose detail statement)	
(f) Others	
Total	**300,000**

9. Particulars about the investment business-

Investment location/ places — **Plot – 212 , Industrial Zone (1),Dagon Myo Thit (Seik Kann)Township, Yangon Region**

m(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location — **Plot – 212 , Industrial Zone (1),Dagon Myo Thit (Seik Kann)Township, Yangon Region**

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e)	Annual requirement of material/ raw materials	**Annex - 8**
(f)	Production system	-
(g)	Technology	**All Machines are automatic and designed with German technology which can be more effective , quickly and practical**
(h)	System of sales	**100 % Local Sale**
(i)	Annual fuel requirements (to prescribe type/quantity)	**Diesel 27000 L**
(j)	Annual electricity requirement	**576000 KW**
(k)	Annual water requirement (to prescribe daily requirement, if any)	**100 M^3 Per day**

10. Detail information about financial standing

(a)	Name/ company name	**Mr.Yongqing Zhang** **Ms.Xiaoying Jin** **Mr.Guangcai Wang**
(b)	ID No./ Registration Card No./ Passport No.	**G 42061186** **G 3683376** **G 42624285**
(c)	Bank account number	**Attached with Annex 15**

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principal company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity:-

(a)	Local personnel	**150 Person (90%)**
(b)	Foreign personnel	**15 Person (10%)**

(Engineer, QC, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per Para 11, the following information shall be enclosed:-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc.

(ii) Social security and welfare arrangement for personnel

(iii) Family accompany with foreign employee

12. Particulars relating to economic justification-

		Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent*
(a)	Annual income	**Annex - 9**	

(ii) Number of land/ building and area	**Land and Building area 2 Acre (8093.72 sq meter) Building Area 0.8012 Acre (3242.3442 Sq meter)**
(iii) Owner of the land	
(aa) Name/ Company/ Department	**Daw Myint Myint** **Daw Myint Myint Khaing**
(bb) National Registration Card No.	**NRC. 9/ Ma Ya Ma (N) 027752** **NRC.13/Ta Ka Na (N) 085947**
(cc) Address	**No (32) ,Warrtan Street , Lanmadaw Township,Yangon Region.**
(iv) Type of land	**Industrial land**
(v) Period of Grant	**60 Years**
(vi) Lease period	**Initial 10 years (extendable and renewable for another 5 years 2 times)**
(vii) Lease rate	
(aa) Land	**US$ 5/m2/ year**
(bb) Building	**US$ 5.5 / m2/year**
(viii) Ward	-
(ix) Township	**Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township**
(x) State/ region	**Yangon Region**
(xi) Lessee	
(aa) Name/ Name of company/Dept	**Great Wall Building Materials Co.,Ltd**
(bb) Father's name	-
(cc) Citizenship	**Company incorporated in Myanmar**
(dd) ID No./ Passport No.	-
(ee) Residence address	**Plot – 212 , Industrial Zone (1),Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township, Yangon Region**

Remark : Following particulars have to be enclosed for above Para 9 (b).

(i) to enclose land map, land ownership and ownership evidences;

(ii) draft land lease agreement, recommendation from Union Attorney General Office if the land is related to the State

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) type/ number, building	**Already Existing**
(ii) area	**0.8012 Acre**

(d) Product to be produced/ Service

(1) Name of product	**Eight Hole Brick**
(2) Estimate amount to be produced annually	**Annex - 9**
(3) Type of service	-
(4) Estimate value of service annually	-

Remark: Detail list shall be enclosed with regard to the above para 9 (d).

(e)	Annual requirement of material/ raw materials	**Annex - 8**
(f)	Production system	-
(g)	Technology	**All Machines are automatic and designed with German technology which can be more effective , quickly and practical**
(h)	System of sales	**100 % Local Sale**
(i)	Annual fuel requirements (to prescribe type/quantity)	**Diesel 27000 L**
(j)	Annual electricity requirement	**576000 KW**
(k)	Annual water requirement (to prescribe daily requirement, if any)	**100 M^3 Per day**

10. Detail information about financial standing

(a)	Name/ company name	**Mr.Yongqing Zhang** **Ms.Xiaoying Jin** **Mr.Guangcai Wang**
(b)	ID No./ Registration Card No./ Passport No.	**G 42061186** **G 3683376** **G 42624285**
(c)	Bank account number	

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principal company with regard to the above para 10.

11. Number of personnel required for the proposed economic activity:-

(a)	Local personnel	**150 Person (90%)**
(b)	Foreign personnel	**15 Person (10%)**

(Engineer, QC, Management, etc. based on the nature of business and required period)

Remark: As per Para 11, the following information shall be enclosed:-

(i) Number of personnel, occupation, salary, etc.

(ii) Social security and welfare arrangement for personnel

(iii) Family accompany with foreign employee

12. Particulars relating to economic justification-

		Foreign Currency	*Estimated Kyat Equivalent*
(a)	Annual income	**Annex - 9**	

(b)	Annual expenditure	**Annex - 10**
(c)	Annual net profit	**Annex - 10**
(d)	Yearly investments	**Annex - 2**
(e)	Recoupment period	**Annex - 11**
(f)	Other benefits (to enclose detail calculations)	**In Application for investment permit**

13. Evaluation of environmental impact-

(a)	Organization for evaluation of environmental assessment	-
(b)	Duration for evaluation of environmental assessment	
(c)	Compensation programmer for environmental damages	**A biogas generating and water treatment system and will be set up for treatment of waste water from daily usages of the staff and worker**
(d)	Water purification system and waste water treatment systems	**A water treatment system will be installed together with the above – mentioned biogas generating system for treatment of waste water from daily usages of the staff and worker**
(e)	Waste management systems	**There will be no wastes such as gas, dregs and water to be generated from production process.The water to be used for curing the final products(making them become harder) will be collected and circulated through a pool and pumps, so as to save water**
(f)	System for storage of chemical	

14. Evaluation on social impact assessment-

(a)	Organization for evaluation of social impact assessments;	-
(b)	Duration of the evaluation for social impact assessments;	-
(c)	Corporate social responsibility program	Please see attach

Signature [signature]

Name **Mr.Yongqing Zhang**

Designation. **Promoter**

Annex - 1

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
List of Shareholders

Sr. No	Shareholders	Passport No or NRC No	Address	Share %
1	Mr.Yongqing Zhang	G 42061186	Baima Lock Co., Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	55%
2	Ms.Xiaoying Jin	G 3683376	No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	15%
3	Mr.Guangcai Wang	G 42624285	Room 401-3-33 ,Enjili Residence Zone,Haidian Dist,Beijing,P.R.China 100039	10%
4	Daw Sein Yee	9/ Ma Ya Ma (N) 058430	No- 48 ,2A,New University Avenue, Bahan Township,Yangon Region	20%

Annex - 1A

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
List of Directors

Sr. No	Name of Executives	Citizenship & Passport No	Address	Designation
1	Mr.Yongqing Zhang	Chinese G 42061186	Baima Lock Co., Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	Managing Director
2	Ms.Xiaoying Jin	Chinese G 3683376	No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	Director
3	Mr.Guangcai Wang	Chinese G 42624285	Room 401-3-33 ,Enjili Residence Zone,Haidian Dist,Beijing,P.R.China 100039	Director
4	Daw Sein Yee	Myanmar NRC No - 9/Ma Ya Ma (N)058430	No- 48 ,2A,New University Avenue, Bahan Township,Yangon Region	Director

Annex - 2

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

1.Investment Plan

(US$)

Sr.No	Particulars	Foreign	Local	Total
1	Foreign Currency	150,000		150,000
2	Machines & Equipment already Existing		227,300	227,300
3	Vehicle List already Existing		72,700	72,700
4	Machines & Equipment to be imported	861,833		861,833
5	Vehicle List to be Imported	188,167		188,167
	Total	**1,200,000**	**300,000**	**1,500,000**

Annex - 3

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Machine and equipment list (Already Existing)

Sr.	Name	Qty	Unit Prices US$	Total US$
	Machine			
	Large scale product line			
1	mixture machine	1	6,067	6,067
2	compulsive amalgamator	1	14,933	14,933
3	leather belt transport plane	1	1,167	1,167
4	stripping and slicing shaping machine	1	73,646	73,646
8	side direction board carry machine	1	4,083	4,083
9	air compressor	1	607	607
10	flerry	1	4,667	4,667
11	other mould	1	2,333	2,333
12	brick machine layer board	1000	25	25,000
	Small scale product line			
13	mixture machine	1	5,600	5,600
14	compulsive amalgamator	1	4,433	4,433
15	leather belt transport plane	1	1,167	1,167
16	stripping and slicing shaping machine	1	28,000	28,000
17	air compressor	1	607	607
18	second time plus material installion	1	3,267	3,267
19	plus material amalgamator	1	560	560
20	other mould	1	1,400	1,400
21	brick machine layer board	1000	11	11,000
22	Generator FC400(400KW)	1	30,100	30,100
	Sub-total			**218,637**
	Office equipment			
1	computer	2	525	1,050
2	copying machine(TAKA)	1	918	918
3	1.4M office table	6	72	430
4	assembly office table	1	233	233
5	1.5M safe case	3	300	900
6	iron sheet file cabinet	5	108	542
7	3M meeting table	1	275	275
8	big board office table	2	334	667
9	corium top class chair	2	167	333
10	office chair	8	38	307
11	meeting chair	10	43	433
12	iron sheet sofa with three person	3	92	275
13	circle shape dining-table(including with 6 ta	1	367	367
14	resemble leather sofa tea table	1	333	333
15	1.5M bed(including with bed cabinet)	1	267	267
16	snack table	20	67	1,333
	Sub-total			**8,663**
	TOTAL			**227,300**

Annex - 3 A

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Machine and equipment list(to be imported)

Sr.	Name	Specification	A/U	Unit Prices US$	Total US$
	Foamed brick product line				
1	Batching machine	PLD800	2	7393	14,786
2	Composite crusher	PFL	2	4688	9,376
3	Host controller	PHQJ	2	17673	35,346
4	Conveyor		2	1442	2,884
5	Conveyor hopper		2	361	722
6	Casting machine		2	3607	7,214
7	Mould		200	217	43,400
8	Lifting clamps		2	1442	2,884
9	Automatic circular saws		4	28853	115,412
10	Automatic machine for transporting blank		2	2164	4,328
11	Gantry frame		4	18,032	72,128
	Subtotal				**308,480**
	QT6-15 automatic brick production line				
1	Mixing Machine	PL1200	1	8,000	8,000
2	Compulsive amalgamator	JS500	1	6,333	6,333
3	Leather belt transporting plane	8M	1	1,667	1,667
4	Machine for stripping, slicing and shaping	HCQ6-15	1	10,000	10,000
5	Brick conveying machine	HCQ6-15	1	10,000	10,000
6	Board lifting machine	HCQ6-15	1	10,000	10,000
7	Side direction board conveying machine		1	6,287	6,287
8	Air compressor	VE80	1	867	867
9	Second time plus material installation		1	4,667	4,667
10	Plus material amalgamator	JN350	1	800	800
11	Mould	400*200*200mm	1	2,667	2,667
12	Mould	200*100*60mm	1	2,667	2,667
13	Brick machine layer board	850*680*25mm	2000	11	22,000
	Subtotal				**85,955**
	QT12-15 automatic brick production line				
1	Mixing machine	PL1600Y	2	8,667	17,334
2	Compulsive amalgamator	JS1000	2	21,333	42,666
3	Leather belt transport plane	8M	2	1,667	3,334
4	Machine for stripping, slicing and shaping	QT12-15	2	28,333	56,666
5	Board carrying machine		2	28,333	56,666
6	Brick carrying machine		2	28,333	56,666
7	Board rising machine		2	28,333	56,666
8	Side direction board carrying machine		2	5,833	11,666
9	Air compressor	7.5KW	2	867	1,734
10	flerry	HC-PL	2	6,667	13,334
11	Mould	230*100*75mm	2	3,333	6,666
12	Brick machine layer board	1400*900*40mm	4000	36	144,000
	Sub-total				**467,398**
	TOTAL				**861,833**

Annex - 4

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Vehicle list already Existing

Sr.No	Name	A/U	Unit Prices US$	Total US$
1	wheel trencher	1	25,500	25,500
2	forklift	3	11,167	33,500
3	power-driven pedicab	2	600	1,200
4	van (1 T)	1	12,500	12,500
	TOTAL			**72,700**

Annex - 4A

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

List of Vehicle (to be imported)

Sr.No	Name	Specification	A/U	Unit Prices US$	Total US$
1	wheel trencher	XG920T	3	25,500	76,500
2	forklift	CPC30	10	11,167	111,667
	TOTAL				188,167

Annex - 5

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Land and Building Requirement

■ **Location** ⇒ Plot – 212 , Industrial Zone (1),Dagon Myo Thit (Seik Kann)Township, Yangon Region

■ **Land and Building Area** ⇒ 2.0 Acre (8093.72 sq meter)

■ **Type of Land** ⇒ Industrial Land

■ **Building Area** ⇒

	Area (Acre)	Measurement (sq m)	Measurement (sq ft)	Floor
	0.0023	9.3078	100	1
	0.7920	3,205.1131	34500	1
	0.0069	27.9233	300	1
Total Building Area	0.8012	3,242.3442	34900	

■ Building Area ⇒ 3242.3442 sq m x US$ 5.5 = 17,833 US$

Land Area ⇒ 4851.3758 sq m x US$ 5 = 24,257 US$

42,090 US$

Annex - 6

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Depreciation Schedule

No	Particular	Rate	Value Equ: US$	Depn: Amount 1-10 year
1	Machines & Equipment already Existing	10%	227,300	22,730
2	Machines & Equipment to be imported	10%	861,833	86,183
3	Vehicle List already Existing	10%	72,700	7,270
4	Vehicle List to be Imported	10%	188,167	18,817
	Total		**1,350,000**	**135,000**

Annex - 7

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Employment

Local Person

Sr.No	Name	Year -1			Year -2			Year -3		
		Number of Person	Salary/Month	Salary/Year	Number of Person	Salary/Month	Salary/Year	Number of Person	Salary/Month	Salary/Year
			Kyat	Kyat		Kyat	Kyat		Kyat	Kyat
1	Administration Staff & Translator	4	200,000	9,600,000	4	200,000	9,600,000	4	250,000	12,000,000
2	Marketing Staff & Office Staff	7	180,000	15,120,000	7	180,000	15,120,000	7	200,000	16,800,000
3	Supply & Logistics Management	4	150,000	7,200,000	4	150,000	7,200,000	4	180,000	8,640,000
4	Production Worker	50	150,000	90,000,000	50	150,000	90,000,000	70	170,000	142,800,000
5	Helper	80	100,000	96,000,000	80	100,000	96,000,000	100	130,000	156,000,000
6	Security & Cleaner	5	90,000	5,400,000	5	90,000	5,400,000	5	100,000	6,000,000
	Total	**150**	**870,000**	**223,320,000**	**150**	**870,000**	**223,320,000**	**190**	**1,030,000**	**342,240,000**

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Foreign Person

Sr.No	Name	Year -1			Year -2			Year -3		
		Number of Person	Salary/Month	Salary/Year	Number of Person	Salary/Month	Salary/Year	Number of Person	Salary/Month	Salary/Year
			US$	US$		US$	US$		US$	US$
1	Finance Supervisor	1	2,000	24,000	1	2,000	24,000	1	2,000	24,000
2	Civil Engineer	2	2,000	48,000	2	2,000	48,000	2	2,000	48,000
3	Mechanic Supervisor	3	2,000	72,000	3	2,000	72,000	3	2,000	72,000
4	Logist Supervisor	3	2,000	72,000	3	2,000	72,000	3	2,000	72,000
5	Production Supervisor	6	2,000	144,000	6	2,000	144,000	6	2,000	144,000
	Total	**15**	**10,000**	**360,000**	**15**	**10,000**	**360,000**	**15**	**10,000**	**360,000**

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Employment

Local Person

Sr.No	Name	Year -4			Year -5 to Year - 10		
		Number of Person	Salary/Month Kyat	Salary/Year Kyat	Number of Person	Salary/Month Kyat	Salary/Year Kyat
1	Administration Staff & Translator	4	250,000	12,000,000	4	250,000	12,000,000
2	Marketing Staff & Office Staff	7	200,000	16,800,000	7	200,000	16,800,000
3	Supply & Logistics Management	4	180,000	8,640,000	4	180,000	8,640,000
4	Production Worker	70	170,000	142,800,000	70	170,000	142,800,000
5	Helper	100	130,000	156,000,000	100	130,000	156,000,000
6	Security & Cleaner	5	100,000	6,000,000	5	100,000	6,000,000
	Total	**190**	**1,030,000**	**342,240,000**	**190**	**1,030,000**	**342,240,000**

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Foreign Person

Sr.No	Name	Year -4			Year -5 to Year - 10		
		Number of Person	Salary/Month US$	Salary/Year US$	Number of Person	Salary/Month US$	Salary/Year US$
1	Finance Supervisor	1	2,500	30,000	1	2,500	30,000
2	Civil Engineer	2	2,500	60,000	2	2,500	60,000
3	Mechanic Supervisor	3	2,500	90,000	3	2,500	90,000
4	Logist Supervisor	3	2,500	90,000	3	2,500	90,000
5	Production Supervisor	6	2,500	180,000	6	2,500	180,000
	Total	**15**	**12,500**	**450,000**	**15**	**12,500**	**450,000**

Annex - 8

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Raw material Requirement purchase in Local

Sr. No	Name	A/U	Year 1			Year 2			Year 3		
			Unit Prices Kyat/ Per	Qty	Total Kyat	Unit Prices Kyat/ Per	Qty	Total Kyat	Unit Prices Kyat/ Per	Qty	Total Kyat
1	Cement	Kg	100	14,872,000	1,487,200,000	100	15,615,600	1,561,560,000	100	19,987,968	1,998,796,800
2	Sand	Kg	8	133,848,000	1,070,784,000	8	140,540,400	1,124,323,200	8	179,891,712	1,439,133,696
	TOTAL			148,720,000	2,557,984,000		156,156,000	2,685,883,200		199,879,680	3,437,930,496

1pcs = 0.26 kg cement

1pcs = 2.34 kg cement

Great Wall Building Materials C

Raw material Requirement purch

Sr. No	Name	A/U	Year 4			Year 5 to Year 10		
			Unit Prices Kyat/ Per	Qty	Total Kyat	Unit Prices Kyat/ Per	Qty	Total Kyat
1	Cement	Kg	100	23,425,898	2,342,589,850	100	26,002,747	2,600,274,733
2	Sand	Kg	8	210,833,086	1,686,664,692	8	234,024,726	1,872,197,808 0
TOTAL				234,258,985	4,029,254,541		260,027,473	4,472,472,541

1pcs = 0.26 kg cement

1pcs = 2.34 kg cement

Annex - 9

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Income Schedule

Sr.No	Name	Specification	Year - 1				Year - 2			
			Qty (pcs)	Unit Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Equivalent Amount (US$)	Qty (pcs)	Unit Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Equivalent Amount (US$)
1	Eight Hole Brick	200*100*60mm	57,200,000	65.00	3,718,000,000	3,718,000	60,060,000	68.00	4,084,080,000	4,084,080

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Income Schedule

Sr.No	Name	Specification	Year - 3				Year - 4			
			Qty (pcs)	Unit Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Equivalent Amount (US$)	Qty (pcs)	Unit Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Equivalent Amount (US$)
1	Eight Hole Brick	200*100*60mm	76,876,800	70.00	5,381,376,000	5,381,376	90,099,610	70.00	6,306,972,672	6,306,973

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Income Schedule

Sr No	Name	Specification	Year - 5 to Year - 10			
			Qty (pcs)	Unit Price (Kyat)	Amount (Kyat)	Equivalent Amount (US$)
1	Eight Hole Brick	200*100*60mm	100,010,567	70.00	7,000,739,666	7,000,740

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Production with Ton

Sr.No	Name	Specification	Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5 to Year - 10
			Qty (pcs)	Qty (pcs)	Qty (pcs)	Qty (pcs)	Qty (pcs)
1	Eight Hole Brick	200*100*60mm	57,200,000	60,060,000	76,876,800	80,720,640	89,599,910
			Ton	Ton	Ton	Ton	Ton
			148,720	156,156	199,880	209,874	232,960

1 pcs = 0.0026 Ton

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Production with Ton

Sr.No	Name	Specification	Year - 1	Year - 2	Year - 3	Year - 4	Year - 5 to Year - 10
			Qty (pcs)	Qty (pcs)	Qty (pcs)	Qty (pcs)	Qty (pcs)
1	Eight Hole Brick	200*100*60mm	57,200,000	60,060,000	76,876,800	80,720,640	89,599,910
			Ton	Ton	Ton	Ton	Ton
			148,720	156,156	199,880	209,874	232,960

1 pcs = 0.0026 Ton

Great Wall Building Materials Co.,Ltd

Annex - 10

Profit & Loss Statement

Particular	Year -1			Year -2			Year - 3		
	US$	Kyat	Equi:US$	US$	Kyat	Equi:US$	US$	Kyat	Equi:US$
Income		3,718,000,000	3,718,000		4,084,080,000	4,084,080		5,381,376,000	5,381,376
Commercial Tax		177,047,619	177,048		194,480,000	194,480		256,256,000	256,256
Total Income	-	**3,540,952,381**	**3,540,952**	-	**3,889,600,000**	**3,889,600**	-	**5,125,120,000**	**5,125,120**
Less : Cost Of Good Sold									
Raw Material Cost		2,557,984,000	2,557,984		2,685,883,200	2,685,883		3,437,930,496	3,437,930
Production Cost	30,000		30,000	45,000		45,000	54,000		54,000
Fuel	40,000		40,000	60,000		60,000	153,897		153,897
Electricity	40,000		40,000	60,000		60,000	150,000		150,000
Labor Cost	360,000	223,320,000	583,320	360,000	223,320,000	583,320	360,000	342,240,000	702,240
Rental Charges	42,090		42,090	42,090		42,090	42,090		42,090
Transporation for production	20,000	10,000,000	30,000	36,000	15,000,000	51,000	61,200	16,500,000	77,700
Sub Total	532,090	2,791,304,000	3,323,394	603,090	2,924,203,200	3,527,293	821,187	3,796,670,496	4,617,857
Gross Profit	(532,090)	**749,648,381**	**217,559**	(603,090)	**965,396,800**	**362,307**	(821,187)	**1,328,449,504**	**507,263**
Sales and Adminstrative Expenses									
Depreciation	135,000		135,000	135,000		135,000	135,000		135,000
Administration Cost	50,000		50,000	75,000		75,000	112,500		112,500
Marketing Expenses	10,000	1,000,000	11,000	16,500	1,500,000	18,000	19,800	2,250,000	22,050
Medical Expense		500,000	500		900,000	900		900,000	900
Stationery Expenses		500,000	500		900,000	900		900,000	900
Sub Total	**195,000**	**2,000,000**	**197,000**	**226,500**	**3,300,000**	**229,800**	**267,300**	**4,050,000**	**271,350**
Profit before Tax	(727,090)	**747,648,381**	**20,559**	(829,590)	**962,096,800**	**132,507**	(1,088,487)	**1,324,399,504**	**235,913**
Provision for Income Tax			-			-			-
Profit After Tax	(727,090)	**747,648,381**	**20,559**	(829,590)	**962,096,800**	**132,507**	(1,088,487)	**1,324,399,504**	**235,913**
CSR (2% of Net Profit)			411			2,650			4,718

US$ 1 = Kyat 1000

Great Wall Building Materials Co.,Lt

Profit & Loss Statement

Particular	Year -4			Year -5			Year -6		
	US$	Kyat	Equi:US$	US$	Kyat	Equi:US$	US$	Kyat	Equi:US$
Income		6,306,972,672	6,306,973		7,000,739,666	7,000,740		7,000,739,666	7,000,740
Commercial Tax		300,332,032	300,332		333,368,556	333,369		333,368,556	333,369
Total Income	-	**6,006,640,640**	**6,006,641**	-	**6,667,371,110**	**6,667,371**	0	**6,667,371,110**	**6,667,371**
Less : Cost Of Good Sold									
Raw Material Cost		4,029,254,541	4,029,255		4,472,472,541	4,472,473		4,472,472,541	4,472,473
Production Cost	64,800		64,800	71,280		71,280	71,280		71,280
Fuel	184,237		184,237	194,639		194,639	194,639		194,639
Electricity	180,000		180,000	216,000		216,000	216,000		216,000
Labor Cost	450,000	342,240,000	792,240	450,000	342,240,000	792,240	450,000	342,240,000	792,240
Rental Charges	42,090		42,090	42,090		42,090	42,090		42,090
Transporation for production	85,470	18,150,000	103,620	124,344	19,965,000	144,309	144,309		144,309
Sub Total	1,006,597	4,389,644,541	5,396,242	1,098,353	4,834,677,541	5,933,030	1,118,318	4,814,712,541	5,933,030
Gross Profit	(1,006,597)	**1,616,996,099**	**610,399**	(1,098,353)	**1,832,693,570**	**734,341**	(1,118,318)	**1,852,658,570**	**734,341**
Sales and Adminstrative Expenses									
Depreciation	135,000		135,000	135,000		135,000	135,000		135,000
Administration Cost	168,750		168,750	253,125		253,125	253,125		253,125
Marketing Expenses	33,075	3,375,000	36,450	54,675	5,062,500	59,738	54,675	5,062,500	59,738
Medical Expense		1,350,000	1,350		1,485,000	1,485		1,485,000	1,485
Stationery Expenses		1,350,000	1,350		1,350,000	1,350		1,350,000	1,350
Sub Total	**336,825**	**6,075,000**	**342,900**	**442,800**	**7,897,500**	**450,697**	**442,800**	**7,897,500**	**450,697**
Profit before Tax	(1,343,422)	**1,610,921,099**	**267,499**	(1,541,153)	**1,824,796,070**	**283,643**	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**283,643**
Provision for Income Tax			-			-			70,911
Profit After Tax	(1,343,422)	**1,610,921,099**	**267,499**	(1,541,153)	**1,824,796,070**	**283,643**	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**212,732**
CSR (2% of Net Profit)			5,350			5,673			4,255

US$ 1 = Kyat 1000

Great Wall Building Materials Co.,Lt

Profit & Loss Statement

Particular	Year -7			Year -8			Year -9		
	US$	Kyat	Equi:US$	US$	Kyat	Equi:US$	US$	Kyat	Equi:US$
Income	-	7,000,739,666	7,000,740	-	7,000,739,666	7,000,740	-	7,000,739,666	7,000,740
Commercial Tax		333,368,556	333,369		333,368,556	333,369		333,368,556	333,369
Total Income	-	**6,667,371,110**	**6,667,371**	-	**6,667,371,110**	**6,667,371**	-	**6,667,371,110**	**6,667,371**
Less : Cost Of Good Sold									
Raw Material Cost	-	4,472,472,541	4,472,473	-	4,472,472,541	4,472,472.54	-	4,472,472,541	4,472,472.54
Production Cost	71,280		71,280	71,280		71,280	71,280		71,280
Fuel	194,639		194,639	194,639		194,639	194,639		194,639
Electricity	216,000		216,000	216,000		216,000	216,000		216,000
Labor Cost	450,000	342,240,000	792,240	450,000	342,240,000	792,240	450,000	342,240,000	792,240
Rental Charges	42,090		42,090	42,090		42,090	42,090		42,090
Transporation for production	144,309		144,309	144,309		144,309	144,309		144,309
Sub Total	1,118,318	4,814,712,541	5,933,030	1,118,318	4,814,712,541	5,933,030	1,118,318	4,814,712,541	5,933,030
Gross Profit	(1,118,318)	**1,852,658,570**	**734,341**	(1,118,318)	**1,852,658,570**	**734,341**	(1,118,318)	**1,852,658,570**	**734,341**
Sales and Adminstrative Expenses									
Depreciation	135,000		135,000	135,000		135,000	135,000		135,000
Administration Cost	253,125		253,125	253,125		253,125	253,125		253,125
Marketing Expenses	54,675	5,062,500	59,738	54,675	5,062,500	59,738	54,675	5,062,500	59,738
Medical Expense		1,485,000	1,485		1,485,000	1,485		1,485,000	1,485
Stationery Expenses		1,350,000	1,350		1,350,000	1,350		1,350,000	1,350
Sub Total	**442,800**	**7,897,500**	**450,697**	**442,800**	**7,897,500**	**450,697**	**442,800**	**7,897,500**	**450,697**
Profit before Tax	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**283,643**	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**283,643**	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**283,643**
Provision for Income Tax			70,911			70,911			70,911
Profit After Tax	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**212,732**	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**212,732**	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**212,732**
CSR (2% of Net Profit)			4,255			4,255			4,255

US$ 1 = Kyat 1000

Great Wall Building Materials Co.,Lt

Profit & Loss Statement

Particular	Year -10		
	US$	Kyat	Equl:US$
Income	-	7,000,739,666	7,000,740
Commercial Tax		333,368,556	333,369
Total Income	-	**6,667,371,110**	**6,667,371**
Less : Cost Of Good Sold			
Raw Material Cost	0	4,472,472,541	4,472,473
Production Cost	71,280		71,280
Fuel	194,639		194,639
Electricity	216,000		216,000
Labor Cost	450,000	342,240,000	792,240
Rental Charges	42,090		42,090
Transporation for production	144,309		144,309
Sub Total	1,118,318	4,814,712,541	5,933,030
Gross Profit	(1,118,318)	**1,852,658,570**	**734,341**
Sales and Adminstrative Expenses			
Depreciation	135,000		135,000
Administration Cost	253,125		253,125
Marketing Expenses	54,675	5,062,500	59,738
Medical Expense		1,485,000	1,485
Stationery Expenses		1,350,000	1,350
Sub Total	**442,800**	**7,897,500**	**450,697**
Profit before Tax	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**283,643**
Provision for Income Tax			70,911
Profit After Tax	(1,561,118)	**1,844,761,070**	**212,732**
CSR (2% of Net Profit)			4,255

US$ 1 = Kyat 1000

Annex - 11

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Cash flow statement

US$

	Construction & Set-Up	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Cash in flow	0	155,559	267,507	370,913	402,499	418,643	347,732	347,732	347,732	347,732	347,732
Profit after tax		20,559	132,507	235,913	267,499	283,643	212,732	212,732	212,732	212,732	212,732
Depreciation		135,000	135,000	135,000	135,000	135,000	135,000	135,000	135,000	135,000	135,000
Cash outflow	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Investment	**1,500,000**										
Net Cash Flow	**-1,500,000**	**155,559**	**267,507**	**370,913**	**402,499**	**418,643**	**347,732**	**347,732**	**347,732**	**347,732**	**347,732**
Accumulated cash flow	(1,500,000)	(1,344,441)	(1,076,934)	(706,021)	(303,522)	115,121	462,853	810,586	1,158,318	1,506,050	1,853,783

Recoupment Period 4 Years 9 months

Annex - 12

Great Wall Building Materials Co.,Ltd
Internal Rate of Return

Period	Net Cash flow	10%		20%	
		DF	DCF	DF	DCF
Construction	-1,500,000	1.0000	-1,500,000	1.0000	-1,500,000
Year 1	155,559	0.9091	141,417	0.8333	129,632
Year 2	267,507	0.8264	221,080	0.6944	185,769
Year 3	370,913	0.7513	278,672	0.5787	214,649
Year 4	402,499	0.6830	274,912	0.4823	194,106
Year 5	418,643	0.6209	259,944	0.4019	168,243
Year 6	347,732	0.5645	196,286	0.3349	116,455
Year 7	347,732	0.5132	178,442	0.2791	97,046
Year 8	347,732	0.4665	162,220	0.2326	80,871
Year 9	347,732	0.4241	147,472	0.1938	67,393
Year 10	347,732	0.3855	134,066	0.1615	56,161
			494,512		**-189,675**

IRR Rate = **17.23** %

Annex - 13

Land and Building Lease Agreement Building Photo

Draft

Lease Agreement for Land and Building

BETWEEN

Daw Myint Myint
Daw Myint Myint Khine

AND

Great Wall Building Materials Co., Ltd.

For operating manufacturing concrete bricks, light weight composite bricks and other building materials under the Union of Myanmar Foreign Investment Law

DRAFT

LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT

This LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT (hereinafter referred to as LEASE AGREEMENT) is made on the .... day of 2015;

Between

Daw Myint Myint citizens of Myanmar and holder of National Scrutiny Card No.9/Ma Ya Ma (N) 027752 ,having her address at No - 32 , War Tan Street , Lanmadaw Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representative) of the one part,

Daw Myint Myint Khine citizens of Myanmar and holder of National Scrutiny Card No.13/Ta Ka Na(N) 085947 ,having her address at No - 32 , War Tan Street , Lanmadaw Township, Yangon Region, Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "the LESSOR" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representative) of the one part,

And

Great Wall Building Materials Co., Ltd a private company limited by shares incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar and having its registered office at Plot No. 212 ,Industrial Zone (1) ,Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township , Yangon Region, (hereinafter referred to as "the LESSEE" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include its successors, permitted assigns and legal representatives) of the other part.

WITNESSETH that:-

WHEREAS the LESSOR represents that he is the legal and beneficial owner of Plot No. 212 ,Industrial Zone (1) ,Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township , Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar with total area of 10.536 acres.

WHEREAS the LESSEE would like to make investment in the Republic of the Union of Myanmar under the Foreign Investment Law by establishing and operating **"manufacturing concrete bricks, light weight composite bricks and other building materials "** (hereinafter referred to as the **"Business")** subject to the approval of the Myanmar Investment Commission on 2 .00 acres out of 10.536 acres mentioned above (hereinafter referred to as the "Land and Building").

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the parties hereby agree as follows:

Article 1. DEFINITIONS

Unless the context otherwise requires, the terms used in this LEASE AGREEMENT shall have the meanings set forth below:

1.1 "LEASE AGREEMENT" shall mean this LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT. All of the annexes attached to this LEASE AGREEMENT shall also form the integral parts of this LEASE AGREEMENT.

1.2 "THE PARTIES" shall mean collectively the LESSOR and the LESSEE and "THE PARTY" shall mean the LESSOR or the LESSEE as the context requires. "THIRD PARTY" shall mean any party/person which/who is not a party to this LEASE AGREEMENT.

1.3 "BUSINESS" shall mean establishment and operation of "**manufacturing concrete bricks, light weight composite bricks and other building materials** "

1.4 "BUILDING" shall means existing **Factory building** on the **LAND** with an area of 0.8012 Acre (3242.3442 sq meter)

1.5 "FIL" shall mean the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.

1.6 "MIC" shall mean the Republic of the Union of Myanmar Investment Commission.

Article 2. WARRANTY AND REPRESENTATION

2.1 Each party represents and warrants to the other party that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this LEASE AGREEMENT.

2.2 The LESSOR ensures that the LESSEE shall peacefully and quietly enjoy the lease of the LAND and the BUILDINGS during the lease period and extension thereof without any disturbances or interruption.

Article 3. LEASE OF LAND AND BUILDING

3.1 In consideration of the payments referred to in Article 8 and subject to covenants and fulfillment of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT, the LESSOR hereby leases to the LESSEE the LAND and BUILDING situated at Plot No. 212 ,Industrial Zone (1) ,Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township , Yangon Region and the LESSEE agrees to take on the lease for establishment and operation of **"manufacturing concrete bricks, light weight composite bricks and other building materials"** subject to the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 4. CONDITIONS PRECEDENT

4.1 This LEASE AGREEMENT is conditional upon receipt of all necessary and requisite approval for the PROJECT from relevant government authorities in the the Republic of the Union of Myanmar.

Article 5. EFFECTIVE DATE

5.1 This LEASE AGREEMENT shall come into force and become effective on the date of signing by both the parties hereto having been authenticated by witnesses after obtaining the approvals and permits from relevant government authorities of the Republic of the Union of Myanmar.

Article 6. TERM

6.1 This LEASE AGREEMENT shall come into force and effect on the date of its signing and 1st year lease period shall become effective on that date, and shall be subject to the permit being obtained by the LESSEE from the MIC under FIL.

6.2 The term of the lease shall be for an initial period of (10) years commencing from the effective date of this LEASE AGREEMENT and renewable for another 5 years two time terms subject to negotiation between the parties and the approval of the Myanmar Investment Commission.

6.3 The LESSEE shall be given the option to extend the lease by giving a notice stating proposed period of extension. In case the LESSEE opts to extend the lease for another extendable term stipulated in Article 6.2 within one year before the expiration of the term in effect, the LESSOR shall extend the lease under the same terms and conditions subject to the approval of MIC.

Article 7. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

7.1 This LEASE AGREEMENT shall be governed by and construed in all respects in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

7.2 The parties hereto hereby agree to submit to the jurisdiction of the relevant Court of Myanmar and all courts competent to hear appeals there from.

Article 8. LEASE PAYMENT

In consideration of the LESSOR entering into this LEASE AGREEMENT, the LESSEE shall make the following payments to the LESSOR.

8.1 ANNUAL RENT

8.1.1 The LESSOR and the LESSEE agree that the annual rent shall be calculated at the rate of **US$ 5** per square meter per year for total uncovered of 4851.3758

sq meter and **US$ 5.5** per square meter per year for total covered of 3242.3442 sq meter . Total rental charges is US$ 42,090 per year.

8.1.2 For every subsequent term of 5 (five) years' lease, the rent may be reviewed. If the parties should determine that an adjustment thereof should be made, then such upwards adjustment should not be more than **10%** of the then existing rental.

Article 9. OBLIGATIONS AND RIGHTS OF THE LESSEE

The LESSEE hereby covenants with the LESSOR for the followings:-

9.1 The LESSEE shall start its activities without undue delay after the permit is granted by the MIC.

9.2 The LESSEE shall make its investment in the manner prescribed under the FIL.

9.3 The LESSEE observing and performing the conditions herein contained such as but not limited to paying the rent hereby reserved, shall peaceably and quietly possess and enjoy the use of the LAND and BUILDING.

9.4 The LESSEE shall have the right to construct buildings deemed necessary and appropriate for the implementation and operation of its BUSINESS.

9.5 The LESSEE shall note that the investment under this LEASE AGREEMENT and all its economic operations carried out in pursuant thereof shall be governed and construed by the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar and modifications made thereto from time to time.

9.6 The LESSEE shall provide the LESSOR or other agencies of the Government of the Republic of the Union of Myanmar such information or data as may reasonably be requested of it in connection with its operations covered by this LEASE AGREEMENT.

9.7 The LESSEE shall not have the right to sell, assign, transfer or otherwise dispose of all or any part of its rights and interests under this LEASE AGREEMENT to any of its affiliates or any other party without the prior approval of the LESSOR and the MIC.

9.8 The LESSEE shall maintain books and records of accounts in accordance with generally accepted and recognized accounting standard and shall produce them for inspection by the LESSOR or any other agency of the Government of the Union of Myanmar when reasonably called upon or required under any law to do so. It shall also allow inspection of its operation by such an agency under similar conditions.

9.9 The LESSEE shall strictly comply with the laws, rules and regulations of the government and local authorities and observe the order of the LESSOR relating to compliance with this LEASE AGREEMENT.

9.10 The LESSEE shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the Laws of the Republic of the Union of Myanmar and they do not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar.

9.11 The LESSEE shall procure all necessary insurance set forth under the FIL, Myanmar Insurance Laws, directives and orders issued under these laws.

9.12 The LESSEE must take reasonable measures to prevent environmental pollution due to discharge of waste materials from the BUSINESS.

9.13 The LESSEE shall pay all municipal taxes, rates as well as assessments except land tax mentioned in Article 10.2 of this LEASE AGREEMENT during the period of this LEASE AGREEMENT that now are or may hereinafter during the said term be imposed upon the said land or any part thereof.

9.14 On the leased land, the LESSEE shall not carry out any activity which is not related to project approved by MIC.

9.15 Apart from the business permitted by the MIC, the LESSEE shall not extract above/ underground natural resources at the leased land.

9.17 After obligations in the agreement have been discharged and lease is terminated, leased l and shall be transferred to the LESSEE within 7 days from the completion of the settlement.

9.18 If this agreement is terminated before expiry of the term for any reason, rent shall be settled in accordance with the stipulation contained in this Lease Agreement in order not to cause damage to the LESSEE before transferring.

Article 10. OBLIGATIONS OF THE LESSOR

On the condition that the LESSEE paying the rent given and performing and observing the covenants, conditions and agreement herein contained, the LESSOR hereby covenants with the LESSEE as follows:

10.1 The LESSOR shall provide vacant possession of the LAND and BUILDING to the LESSEE free and clear of all encumbrances, liens and claims of any kind whatsoever and all costs of compensation or relocation, if any, of existing tenants, lessees, licenses and all other occupiers of the LAND shall be borne by the LESSOR only.

10.2 The LESSOR shall pay the land revenue for the LAND.

10.3 The LESSOR shall use its best endeavors to ensure that the LESSEE has access to the necessary infrastructure such as approaches, water, electricity, telephone services, email and internet services provided by the relevant Government Authorities.

10.4 The LESSOR shall inform the MIC of having been transferred of the l and within 7 days from the receipt of the leased land.

10.5 The LESSOR shall obtain separate ownership document for the LAND coordinating with respective department distinguishing from Plot No. 212 ,Industrial Zone (1) ,Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township , Yangon Region .

Article 11. DUTIES AND TAXES

11.1 The LESSEE shall be responsible for the payment of all stamp duties which may arise from signing of this LEASE AGREEMENT and for the payment of duties and taxes of all kinds which may arise from pursuing the object of the Land lease, the installations erected thereon and its operation.

Article 12. LAW OF PERFORMANCE

12.1 Each of the parties acknowledges and confirms that all the activities carried out under this LEASE AGREEMENT shall be in accordance with laws, rules, regulations, directives in force in the Republic of the Union of Myanmar.

12.2 The Parties undertake to act in good faith with respect to each other's rights under this LEASE AGREEMENT and to adopt all reasonable measures to ensure the realization of the objectives of this LEASE AGREEMENT.

Article 13. NATURAL RESOURCES

13.1 Mineral resources ,treasures, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the terms of this LEASE AGREEMENT and extension thereof shall be the property of the Government of The Republic of the Union of Myanmar.

13.2 If the LESSEE finds out natural resources, antique, ancient monument or treasure trove on or under the LAND, it shall inform within 24 hours from the time of such finding to the Head of relevant township administration office and the Commission.

13.3 The LESSEE shall inform immediately to the Commission if natural mineral resources or antique objects and treasure trove which are not related to the permitted business and not include in the original contact are found above and under the land on which he is entitled to lease or use ,continuing to carry out business on such land if the Commission allows and transferring and carrying out to the substituted place which is selected and submitted by the investor if the permission of continuing to carry out is not obtained.

Article 14. DEFAULT

14.1 It is mutually agreed that if LESSEE fails to a substantial extent to perform or observe the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such non-performance or non-observance within (90) days notice in writing from the LESSOR of such default, the LESSOR shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the land or any part thereof and this LEASE AGREEMENT shall thereupon cease and terminate, provided that such right of re-entry shall not prejudice any right of action or other remedy of the LESSOR for the recovery of rent due from the LESSEE

up to date of such termination or in respect of any other breach by the LESSEE of the term and conditions of this LEASE AGREEMENT.

Article 15. RENEGOTIATION & MODIFICATON

15.1 In the event any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in this LEASE AGREEMENT and warrants amendments to this LEASE AGREEMENT, the parties shall negotiate with a view to making the necessary amendments.

15.2 All notifications change and/or amendments to this LEASE AGREEMENT intended to be an integral part of this LEASE AGREEMENT shall only be valid if agreed and confirmed in writing by both parties with prior approval of the MIC.

Article 16. ARBITRATION

16.1 Any dispute, controversy or difference between the parties arising from or in connection with this LEASE AGREEMENT or for the breach hereof, shall be first resolved through mutual consultations and amicable settlement. In the event such dispute cannot be resolved to the mutual satisfaction of the parties, the matter shall be submitted for final settlement, upon written request of either party, to an arbitration committee composed of three (3) members, one selected by the LESSOR, another by the LESSEE, and the third by the two (2) arbitrators thus chosen. The language of the arbitration shall be English.

16.2 The arbitration proceedings shall be conducted in a place in Yangon, Myanmar acceptable to both parties and shall commence not later than ten (10) calendar days after the arbitration committee is constituted. The arbitration committee shall render its decision within thirty (30) calendar days after the parties have completed presenting their respective cases. The decision of the majority of the arbitration committee shall (i) be final, (ii) be binding upon the LESSOR and the LESSEE, and (iii) be enforceable against either party in any court of competent jurisdiction.

16.3 All expenses in connection with the arbitration proceedings, excluding the fees of the respective legal counsels of the parties but including the fees of the arbitrators, shall be borne by the party against whom the award is made.

16.4 In respect of matters not covered by the preceding paragraphs, the provisions of the Myanmar Arbitration Act 1944 (Myanmar Act No. IV of 1944) or any subsisting statutory modifications thereof shall apply.

Article 17. FORCE MAJEURE

17.1 A party hereto shall be excused from its obligations hereunder when and to the extent that performance thereof is delayed or prevented by any Force Majeure event, that is any event beyond the reasonable control of a party and which is unavoidable notwithstanding the reasonable care of the party affected. The word "Force Majeure" shall include, without limitation, earthquakes, storms, typhoons, floods, fires, civil

unrest or disturbance, war outbreaks or other unpredicted disasters beyond anyone's control or prevention.

7.2 The party affected by any such Force Majeure event which seeks to excuse its performance under this LEASE AGREEMENT or under any of the provision hereof shall promptly notify within 14 (fourteen) days after the occurrence of such event to the other party advising the latter of the excuse and the steps it will take to complete such performance. A party seeking the excuse will be excused with the approval of the other party from such performance to the extent such performance is delayed or prevented provided that the party so affected shall use reasonable practical efforts to complete such performance. Notwithstanding the foregoing, should such Force Majeure event remain more than six (6) months as from the date of such notification

thereof, this LEASE AGREEMENT shall be deemed to be terminated but subject to re-negotiation for renewal at the end of such event.

Article 18. TERMINATION OF THE LEASE AGREEMENT

18.1 Save for a fundamental breach on the part of either party or in accordance with Article 18.2 hereunder, this LEASE AGREEMENT shall run for the entirety of the period as specified in the above Article 6 of this LEASE AGREEMENT.

18.2 The parties hereto may terminate this LEASE AGREEMENT by mutual agreement approved by the MIC on the following conditions:-

18.2.1 expiration of the lease period or extension thereof;

18.2.2 substantial and continuous losses to the PROJECT;

18.2.3 breach of a material term of this LEASE AGREEMENT by one of the Parties;

18.2.4 occurrence of Force Majeure for a period of more than six (6) months ;

18.2.5 incapability of implementing the original aims and objectives of this LEASE AGREEMENT: or

18.2.6 by mutual consent, provided that both parties shall jointly submit an application for the termination of this LEASE AGREEMENT to the MIC in accordance with the FIL.

18.3 If the investment permit granted to LESSEE under the FIL is withdrawn for any justifiable reason, this LEASE AGREEMENT shall be deemed to have been terminated on the date of such withdrawal.

18.4 If at any time during the construction and operation of the PROJECT, if either party fails to comply with the terms and conditions as mentioned in this LEASE AGREEMENT and fails to rectify such noncompliance within thirty (30) days' notice issued by the no defaulting party, the no defaulting party shall have the right to terminate this LEASE AGREEMENT.

18.5 Application shall be submitted to the MIC at least 6 months in advance if desirous of terminating the business for not profitable or incurring loss or any other reason.

18.6 On termination of this LEASE AGREEMENT, the operation under this LEASE AGREEMENT shall be deemed to have ceased and the winding up of the operations shall be undertaken in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar.

Article 19. RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

19.1 At the expiry of the LEASE AGREEMENT term or extension as mentioned in Article 6 thereof, the LESSEE shall take away its fixtures on the land and in the building which are installed by the LESSEE at its cost.

Article 20. ADDRESS FOR CORRESPONDENCE

20.1 All correspondence exchanged between the parties shall be, unless and until the party concerned gives notice of the change, sent to:-

Daw Myint Myint
Address: No - 32 , War Tan Street , Lanmadaw Township, Yangon Region,
Phone :
Fax :
Email :

Daw Myint Myint Khine
Address: No - 32 , War Tan Street , Lanmadaw Township, Yangon Region,
Phone :
Fax :
Email :

and to

Great Wall Building Materials Co., Ltd.
Address: Plot No. 212 ,Industrial Zone (1) ,Dagon Myo Thit (Seik Kann) Township , Yangon Region,
Phone :
Fax :
Email :

Article 21. COUNTERPARTS

21.1 This LEASE AGREEMENT written in English, considered as the official version, shall be executed in (two) separate counterparts which are exactly identical and each of which shall be deemed as original.

Article 22. LANGUAGE

22.1 All correspondence related to this LEASE AGREEMENT shall be in English.

Article 23. MISCELLANEOUS MATTERS

23.1 No exercise or failure to exercise or delay in exercising any right, power or remedy vested in any party under or pursuant to this LEASE AGREEMENT shall constitute a waiver by that party of that or any other right, power or remedy.

23.2 Each party shall from time to time upon the request of the other party execute any additional documents or instruments and do any other acts or things which may reasonably be required to effectuate the purpose of this LEASE AGREEMENT.

23.3 The provisions of this LEASE AGREEMENT shall be severable, and invalidity of any of the provisions of this LEASE AGREEMENT shall not affect the validity of the remaining provisions thereof.

23.4 Any party hereto at any time of any breach of any of the terms and conditions of this LEASE AGREEMENT shall not be interpreted as a waiver of any other terms and conditions of this LEASE AGREEMENT.

23.5 Matters not provided in this LEASE AGREEMENT shall be discussed in good faith and mutually agreed on by the parties.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have hereunto set their respective hands and affixed their seals on the day, the month and the year first above mentioned.

Daw Myint Myint	FOR AND ON BEHALF OF
Daw Myint Myint Khine	**Great Wall Building Materials Co., Ltd**
…………………………………………..	……………………………
	Name ……………………………
	Designation……………………...
Date ………………………………..	Date …………………………….

IN THE PRESENCE OF

……………………………	……………………………
Name ……………………………	Name ……………………………
Designation……………………...	Designation……………………...
Date …………………………….	Date …………………………….

- 5 JUL 2010

မူရင်း

၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်စဉ် အမှတ် ဇဂဆိပ်ကမ်း၊ (ဗျ-၁၂) ၅၅၄/၂၀၁၀ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် အငှားချထားသူ ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

နှင့် ရှိကုန် မြို့နေ ဦး စံဖေအောင် ၏ သား/သမီး ဖြစ်သော ဒေါ် မြင့်မြင့် / မြင့်မြင့်မြင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၈/ဥကမ(နိုင်)၀၂၇၇၅၂ / ၁၃/တတက(နိုင်)၀၈၅၉၄၇ (နောက်တွင် "အငှားစာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃၇၂ ခုနှစ်၊ ဝါဆိုလ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၉ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ (ဇူလိုင် လ ၅ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

စက်မှုဇုန်များ–စီမံခန့်ခွဲရေး

အငှားစာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန်နှင့် အောက်တွင်ဖော်ပြထားသော ကတိဝန်ခံချက်များကို လိုက်နာရန်သဘောတူသည့်အကြောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါ ဇယားတွင် ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့်၊ အသုံး သက်သာခွင့်များနှင့် အခြားအခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်အဖိုးတန်ပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကျောက်ရိုင်း (Quarries) စသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်းအက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၅.၇.၂၀၁၀ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၄ ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၁၅၀၀ ပြား – (ကျပ်တစ်သောင်း တစ်ထောင်ငါးရာ) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃–တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က)။ အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ [illegible] နိုင်ခဲ့သော လိုင်စင်ထုတ်ပေးသည့် [illegible] ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်၍ [illegible] အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌ သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရ အာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် [illegible] ဒေသန္တရ အာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ ဒေသန္တရ အာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန် [illegible] ခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လိုင်စင် [illegible] အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးမှုစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးအေးဆေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးအေးဆေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ခု ၂၀၁၀ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်းပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဖျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံထို အဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ၊မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ဖျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန ၊မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေ အတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၄)ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ၊ (၄)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းဇမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင်နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ဒေါ်မြင့်မြင့် ၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်ဦး သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးအောင်ဝင်း

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးကျော်သန့်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးဝင်းမိန့်
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

တို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အစုနှံ) ဦးဟန်ချိုဦး

အငှားစာချုပ်ရသူ ဒေါ်မြင့်မြင့် ၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်ဦး က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

ဒေါ်မြင့်မြင့် ၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်
အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ မောင်ရွှေဦး ၊ ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၁၁၈၃၃၂ ၊ မ/၁၄၈ ၊ မြင့်မိုရ်လမ်း ၊ ရွှေကျုံ [illegible]

၂။

ဦးစိုးအောင်ရှိ
မြေနှင့်အစုနှံဌာနခွဲ (ဌာနချုပ်)
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၊

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေသား (မြေနှင့်အစုနှံဌာနခွဲ(ရုံးချုပ်)

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန် (၁)
ရန်ကုန်မြို့ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၂၁၂
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၄၅၀' / ၄၆၀' ပေ၊ အနံ ၁၁၀'၊ ၈၇၀' / ၁၀၈၀' ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် ကားလမ်းနှင့်လယ်မြေ
အနောက်လားသော် လမ်း
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် မင်းဓမ္မ [illegible] လမ်း
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၁၀.၅၃၄ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၄၅၈၁၀၄ [illegible])

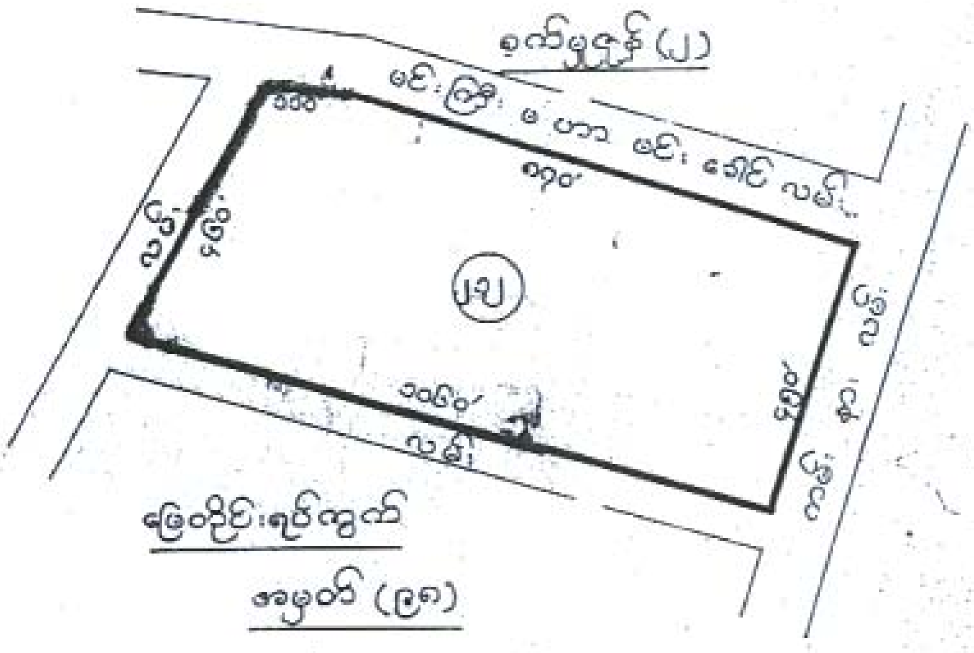
မူရင်း

သိုးသိမ်းမှုပုံ
သက်ဆိုင် - ၂

ငှ (ဆိပ်ကမ်း) ------- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် -- စက်မှုဇုန် -------

ဝိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ စက်မှုဇုန် (၁) ---- မှ မြေကွက်အမှတ် -- ၂၃ ------- အိမ်မြေပုံ -

စကေး ၁ လက်မ = ၃၀၀ ပေ



ရည်ညွှန်းချက်

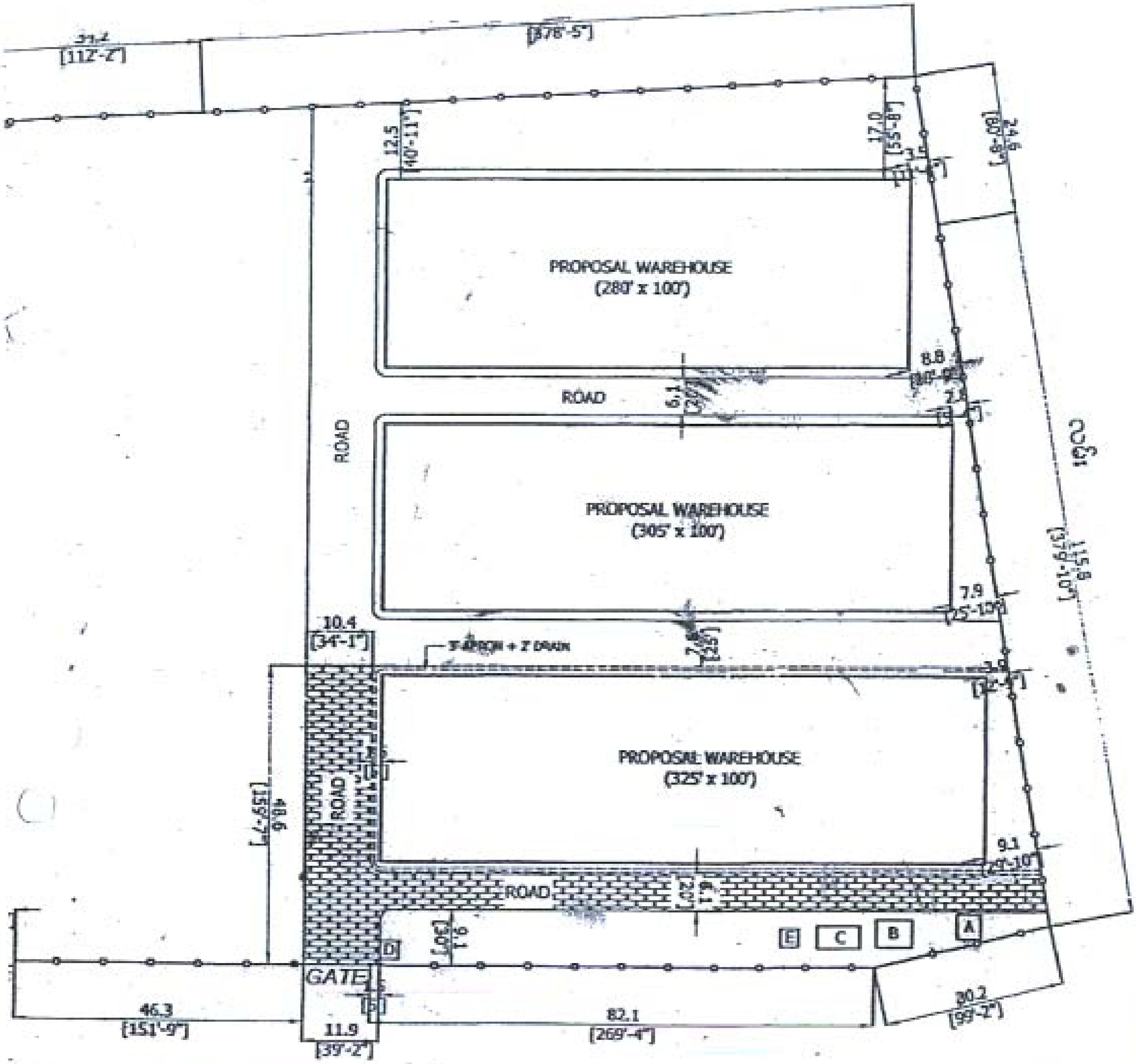
------- မြေယာ

၄၅၇၉၉၉ ---- စတုရန်းပေ

၁၀.၅၃၆ ----- ဧက

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင် (၁)

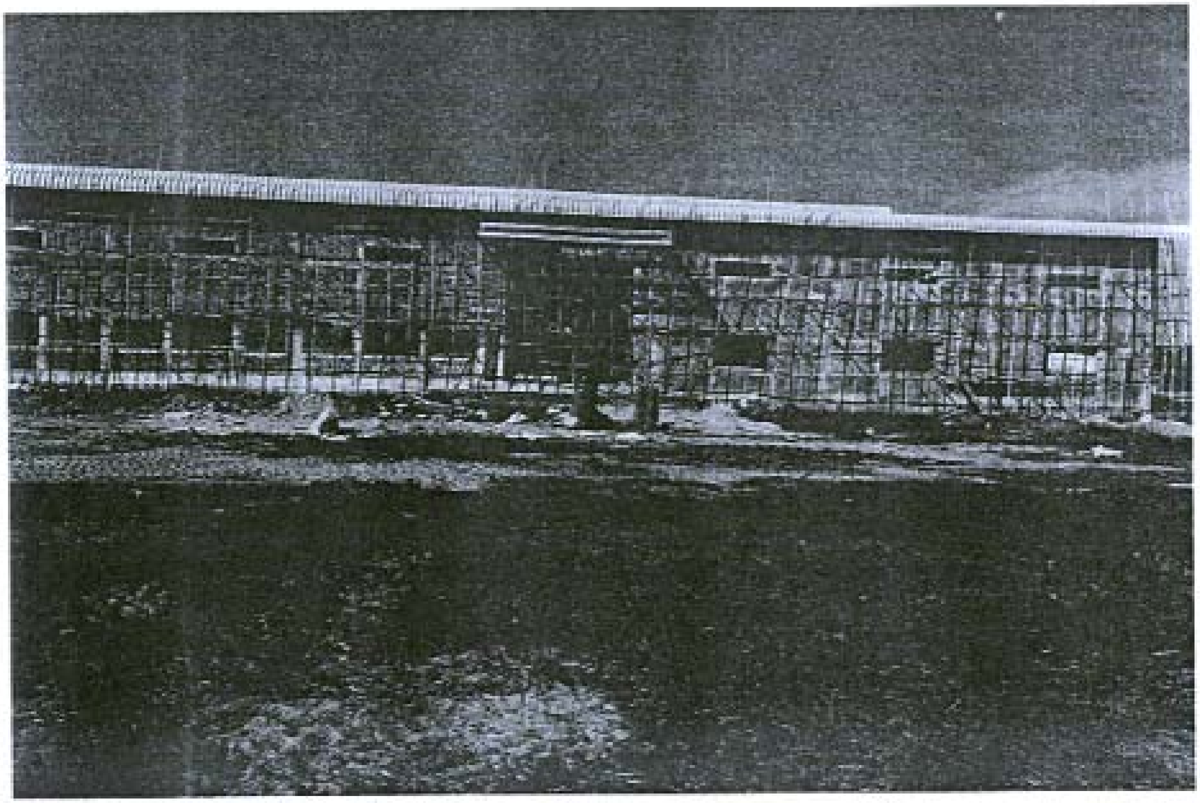
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေ တိုင်း ဌာန ခွဲ
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုး ရေးဦးစီးဌာန

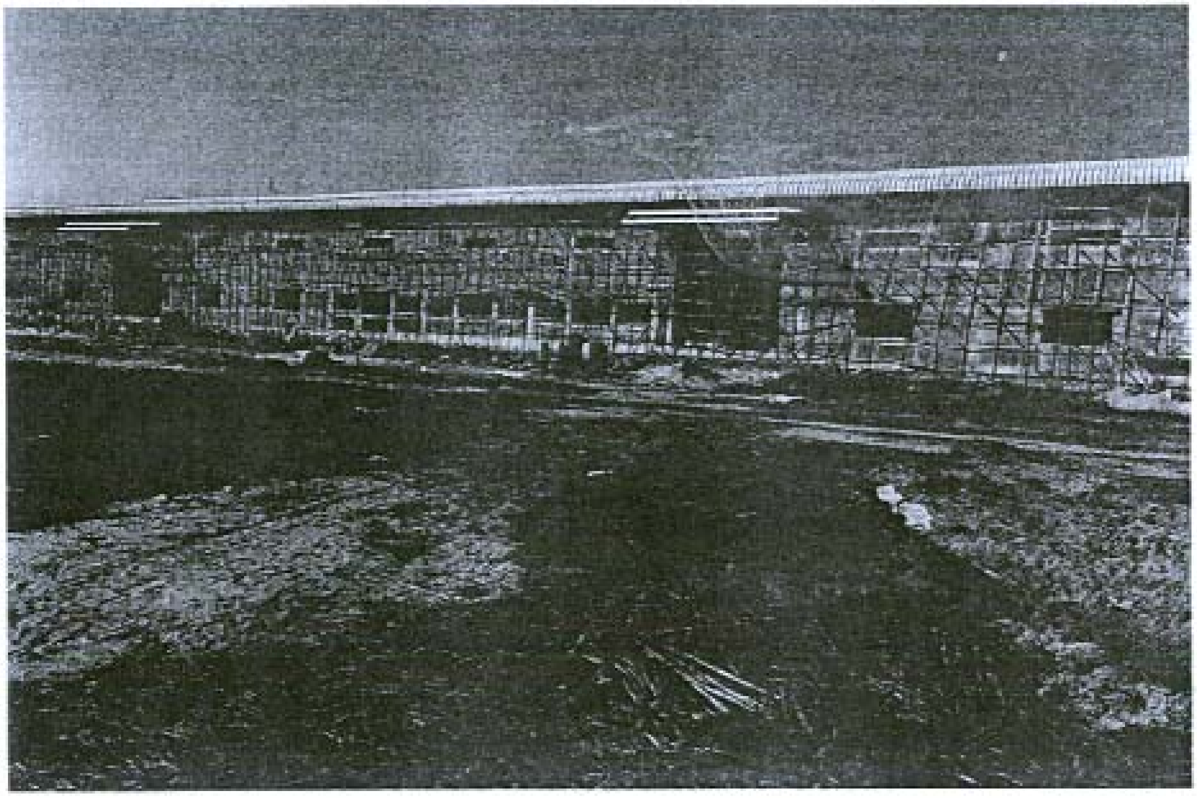


ကြီးပံပဟာမင်းခေါင်လမ်း

PROPOSAL LAYOUT PLAN - 1

(8.3.2014)





Annex - 14

Joint – Venture Agreement

THE JOINT VENTURE AGREEMENT

Between

Mr.Yongqing Zhang

Ms. Xiaoying Jin

Mr. Guangcai Wang

And

Daw Sein Yee

for the formation

Of

Great Wall Building Materials Co., Ltd.

For

Development of Building Materials Factory in Myanmar

Under

The Foreign Investment Law and the Myanmar Companies Act

Of

The Republic of the Union of Myanmar

January 30 2015

JOINT VENTURE AGREEMENT

This **JOINT VENTURE AGREEMENT** is made in Yangon region on this .... day of ...., 2015 in Yangon, Republic of the Union of Myanmar between:

Mr. Yongqing Zhang, a Chinese citizen, **holder of Passport No. G36683376, having his residence** address at **Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China** (hereinafter referred to as "Party A" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include his successors, legal representatives and permitted assigns) of the first part,

Ms. Xiaoying Jin, a Chinese citizen, holder of **Passport No. G36683376, having her residence** address at **No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China** (hereinafter referred to as "Party B" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include her successors, legal representatives and permitted assigns) of the second part,

Mr. Guangcai Wang, a Chinese citizen, holder **Passport No: G42624285,** having his residence address at **Room 33-3-401, Enjili Residence Zone, Haidian District, Bejing, P.R.China 100142** (hereinafter referred to as "Party C " which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include his successors, legal representatives and permitted assigns) of the third part,

and

Daw Sein Yee, a Myanmar citizen, holder of National Scrutiny Card **No. 9/mayama(n)058430, having residence** permanent address at **NO.48,2A, New University Avenue, Bahan Township,Yangon, Myanmar** (hereinafter referred to as "Party D" which expression shall, unless repugnant to the context of the meaning thereof, be deemed to include her successors, legal representatives and permitted assigns) of the fourth part,

WITNESSETH THAT:-

WHEREAS Party A, B, C are Chinese citizens;

AND WHEREAS Party D is a Myanmar citizen;

AND WHEREAS Party A, B, C and D are desirous of forming a Joint Venture Company to carry out the business of "**development and operation of building materials manufacturing factory (herein after referred to as "Business")** in Myanmar under the Union of Myanmar Foreign Investment Law;

AND WHEREAS for the above purpose, the Parties have agreed to seek investment permit and other necessary permits, licenses, exemption and relief from the Myanmar Investment Commission and relevant authorities which are necessary to carry out the above mentioned Business by forming a joint venture company limited by shares to be named **Great Wall Building Materials Co., Ltd.** under the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Companies Act;

NOW THEREFORE, in consideration of the mutual covenants contained herein, the Parties hereby agree as follows:

1. DEFINITIONS

1.1 In this Agreement, unless the context otherwise requires, the following expressions shall have meanings set forth below: -

"Party or Parties"	shall mean Party D and/or Party A, B, C and D as the case may be.
"Agreement"	means this Joint Venture Agreement. All the schedules and annexes attached to this Agreement shall be construed as integral parts of this Agreement.
"Memorandum"	means the Memorandum of Association to be adopted by the Company, a copy of which is annexed as **Annexure A**, and as may be amended in accordance with this Agreement.
"Articles"	means the Articles of Association to be adopted by the Company, a copy of which is annexed as **Annexure A**, and as may be amended in accordance with this Agreement.
"Business"	means development and operation of building materials manufacturing factory;
"Authorities"	means all the Republic of the Union of Myanmar Government bodies, authorities, organizations and statutory boards which are empowered by the laws of the Myanmar to enforce the laws, monitor and issue all necessary licenses, permits and approvals as are required by the laws for the Company to exist and carry on its operations and the Business.
"Board"	means the Board of Directors of the Company.
"FIL"	means the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law.
"Companies Act"	means the Myanmar Companies Act (India Act VII 1913) and amendment thereof.
"Company"	means **Great Wall Building Materials Co., Ltd.** to be incorporated for this purpose of this Agreement.
"Directors"	means the directors of the Company;
"Government"	means the Government of the Republic of the Union of Myanmar;
"Laws"	means the existing laws, rules and regulations of Republic of the Union of Myanmar;
"ABC Directors"	means the directors appointed by Party **A, B, C** in accordance with Article 6 and a "**ABC Director**" means any one of them;

"D Director"	means the directors appointed by Party B in accordance with Article 6 and a " **D Director**" means any one of them,
"Lease Agreement"	means agreement for leasing the land situated at Plot – 212 , Industrial Zone (1),Dagon Myo Thit (Seik Kann)Township, Yangon Region for Business;
"Shareholder's Proportion"	means the percentage proportions of the shares agreed to be held by the Parties as specified below:-

Party A	-	55 %
Party B	-	15 %
Party C	-	10%
Party D	-	20%

or as may be changed in accordance with this Agreement.

1.2 In this Agreement, unless the subject matter or the extent requires to construe differently or are inconsistent with such construction, a reference to a statutory provision includes a reference to any modification, consolidation or re-enactment of such statutory provision for the time being in force, and all statutory instruments or orders made pursuant to the same; words denoting one gender include all other genders; words denoting the singular include the plural, and vice versa, and also words denoting persons include firms and corporations, and vice versa, and also include their respective heirs, personal representatives, successors in title or permitted assigns, as the case may be.

1.3 The headings in this Agreement are inserted for convenience of reference and shall be ignored in the interpretation and construction of this Agreement.

2. WARRANTY AND REPRESENTATIONS

Each of the parties warrants and undertakes to the other parties that:-

2.1 it is a legal person in good standing under the relevant laws of its jurisdiction;

2.2 it has the right, capacity and authority to enter into this Agreement and its execution and delivery of this Agreement, and the performance of the same will not contravene any Agreement, investment or other form of commitment to which it is also bound;

2.3 the execution, delivery and performance of this Agreement has been duly authorized by himself and herself under all of the laws and regulations applicable to it, and this Agreement constitutes valid and legally binding obligations enforceable against it.

3. CONDITIONS PRECEDENT

3.1 This Agreement is conditional upon the issue of the investment permit from the MIC to the Company and the issue of all the approvals, consents, permits, exemptions, relief and licenses from the relevant Authorities of Government of Republic of Union of Myanmar which are required:

3.1.1 to incorporate the Company with the objects as fully set out in the Memorandum,

3.1.2 for the Company to enter into the Lease Agreement;

3.1.3 for the Company to implement the Business and enjoy all such tax and other exemptions, relief, property rights and benefits as are available under the existing Laws including the FIL; and

3.1.4 for each of the Parties to exercise the rights, enjoy the benefits and be bound by the obligations as Shareholders, in accordance with terms and conditions of this Agreement or on such other terms and conditions as the Parties may mutually agree to in writing (all of the above approvals, consents, permits, exemptions, relief and licenses shall be collectively called the "Conditions").

4. SCOPE OF THE AGREEMENT

The purpose of this Agreement is for Pary A, B, C and D to:

4.1 Carry out the business of **development and operation of building matrials manufacturing factory.**

4.2 Implement all necessary infrastructure required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

5. ESTABLISHMENT OF THE COMPANY

Establishment

5.1 Subject to and conditional upon the fulfillment of all the conditions specified in Article 3 (except for such conditions which are waived in writing by all parties) Pary A, B, C and D agree to establish in Myanmar in accordance with the Myanmar Companies Act and the FIL a private joint venture company to be known as " **Great Wall Building Materials Co., Ltd.**" where the liability of its shareholders is limited to the nominal value of the shares.

Objectives of the Company

5.2 Within the context of the scope mentioned in Article 4, the parties hereto undertake to carry out the following objectives throughout the life of the Company and agree to adopt it in Memorandum;

(a) Carry out the business of development and operation of **building matrials manufacturing factory.**

(b) Implement all necessary infrastructure required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

(c) Import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above.

(e) Borrow money for the benefit of the Company's business from any persons, firm, company, bank or finical organization in any manner that the Company shall think fit.

Memorandum and Articles of Association

5.3 The Company shall, upon its incorporation, adopt the Memorandum and the Articles which are annexed as **Annexure A**. If at any time any discrepancy is found between this Agreement and the Memorandum and the Articles, this Agreement shall prevail and the Parties shall amend the Memorandum and the Articles to be in conformity with this Agreement.

Registered Address

5.4 The registered address of the Company shall be at No.212 Site, Minkyimahar Minkaung Street, Dagon Seitkan Industry Zone, Dagon Seitkan Township, Yangon, Myanmar. The Company may have such places of Business as may be determined by the Board from time to time.

Implementation of the Business

5.5 The Company shall execute the LEASE AGREEMENT with the owner of the **LAND AND BUILDING** in favor of the Company for the tenure of initial 30 years renewable for two 15 year terms on terms as determined therein. The Company shall make an investment in the Republic of Union of Myanmar in accordance with the FIL with the total capital of United States Dollars one million five hundred thousand for development and operation of the Business.

Authorized and Paid-up Share Capital

5.9 The authorized share capital of the Company shall be United States Dollars One Million Five Hundred Thousand divided into one million five hundred thousand shares of US$1.00 each.

5.10 The total issued and paid-up capital of the Company for the Project shall be United States Dollars one million five hundred thousand which will be increased if and when required.

5.11 Party A, B and C will invest in cash in United States Dollars or in equivalent Chinese Yuan for respective portion of shares. Party D will invest by contributing fixed assets as listed in **Annexure B for respective portion**.

5.12 The liability of the Shareholders shall be limited to the nominal value of the Shares respectively held by them.

5.13 The Company may borrow, in the form of a loan, subject to the approval by the Board and MIC.

6. THE BUSINESS OF THE COMPANY AND ITS MANAGEMENT

6.1 Conduct of the Business

Each of the Parties agrees to exercise its respective rights as Shareholder so as to ensure that:

6.1.1 the Company performs and complies with all obligations on its part under this Agreement and complies with the restrictions imposed upon it under the Articles: and

6.1.2 the Business is conducted in accordance with sound and good Business practice, the highest ethical standards and the applicable laws.

6.2 The Board of Directors, Chairman,

6.2.1 Unless otherwise agreed by the Parties, the Board shall comprise of (5) Directors. A director need not hold qualification shares.

6.2.2 The members of the Board of Directors shall be appointed at the General Meeting of the Company from the nominees recommended by the parties hereto. Party A, B, C and D shall be entitled to nominate one director each. In addition, joint venture company can appoint **operation director/s**. Each Party may appoint one alternate for each director to act in the absence of a regular member for the purpose of attending a meeting or meetings of the Directors and voting on the appointer's behalf, and such alternate shall be counted in the quorum and may exercise the vote of his appointer. Such alternate shall be approved by the Board from time to time.

6.2.3 If any directorship becomes vacant or any party wishes to replace any or all its nominated directors on the Board of Directors, the party which nominated the said vacated directorship or which wishes to replace its nominated directors, as the case may be, may nominate a new director to fill such vacancy or to replace any director nominated by such party; and the parties hereto agree to vote their entitlement so that such nominee is elected to fill the vacancy or replace any such nominated director at a General Meeting of the shareholders convened for such purpose.

6.3 Board's Powers of Management

6.3.1 The overall management and control of the Business and affairs of the Company shall be vested with the Board. The Board of Directors shall determine overall policies, objectives, procedures, methods and actions of the Company, and shall be responsible for all major decisions in connection therewith, including, but not limited to:

(a) the approval of all work programs and Budgets for the operations of the Company;
(b) the approval of operation plans, annual reports and Business forecasts;
(c) the approval of financial reports;
(d) the appointment, removal and conditions of employment of any personnel with the designation of general manager, manager or deputy manager, and
(e) the entering into of material contractual commitments relating to the operations of the Company.

6.4 <u>Board of Directors Meeting</u>

6.4.1 The Board of Directors shall meet as and when required. It is hereby agreed between the Parties that there shall be at least two (2) meetings of the Board in each financial year. A notice covering an adequate period of time enabling members located at any particular place to attend shall be normally given to each of the Directors for all meetings of the Board, at the address notified from time to time by each Director to the Secretary of the Company.

6.4.2 Each such meeting notice shall contain, among other things, an agenda specifying in reasonable detail the matters to be discussed at the relevant meeting and shall be accompanied by any relevant papers for discussion at such meeting and shall be sent by courier or by telefax or email. The Chairman or Vice Chairman of the Board of

Directors may convene an interim meeting if a written request for one is made by any member of the Board of Directors.

6.4.3 The quorum for a Board meeting shall be 3 Directors. Director attending in person or represented by their alternates, such quorum to be present throughout the meeting. Any decisions of the Board of Directors shall require agreements by the Directors who in sum represent 76% shares.

6.4.4 The Directors shall not be entitled to any remuneration. However, they will be reimbursed with all such reasonable expenses as may be incurred in attending meetings of the Directors or general meetings.

6.4.5 A circularized resolution in writing signed or approved by letter, cable, telex, email or facsimile message by a majority of the Directors (provided that such majority includes at least 76% shares) shall be as effective as a resolution passed at a meeting of the Directors duly convened and held. Copies of a resolution for having signatures can be dispatched to the directors simultaneously and combination of copies duly signed by required number of directors mentioned above shall constitute as a valid Board Resolution and the effectiveness of such resolution shall be the last date of signature so appearing on resolution/ resolutions.

6.4.6 The Secretary of the Company shall be appointed or removed by the Board from time to time, and shall perform such duties as may be assigned by the Board including, but without limitation to maintaining the corporate books and records of the Company, and assisting the Chairman and Vice Chairman in issuing notices convening the meetings of the Board and that of the Shareholders.

6.4.7 The minutes of Board meeting and all Board's resolutions shall be recorded in the English language.

7. GENERAL MEETINGS

Notice

7.1 The Company shall hold such general meetings of the Shareholders as required pursuant to the Myanmar Companies Act and its Articles. Notice for any meeting of the Shareholders shall be served to the Shareholders entitled to vote not less than fourteen (14) days for general meetings and twenty one (21) days for extra-ordinary general meetings prior to the date appointed for the holding of the meetings. In case all Parties agree, such period of notice can be lessened. Such notice shall specify the date, the place, the time and the business to be transacted at the meeting.

Quorum

7.2 The quorum for any meeting of the Shareholders shall be three (3) Shareholders and such quorum shall include any three of the Shareholders.

Proxy

7.3 At the shareholders' meeting each Share shall carry one (1) vote. Any Shareholder entitled to vote at the Shareholders meeting may authorize another person to act for them as proxy. Proxies shall identify themselves in a proper legal written form executed and signed by the said Shareholder prior to the Shareholders meeting. A proxy must be a member of the Company.

Voting

7.4 All matters except those requiring special resolutions or extra-ordinary resolution raised at a meeting of the Shareholders shall be decided by a majority of votes which in sum present 76% of shares cast by the Shareholders present or represented by proxy at that meeting.

Chairman

7.5 The Chairman of the Board shall be the chairman at any meeting of the Shareholders.

Circularized Resolution

7.6 A circularized resolution in writing signed or approved by letter and transmitted by telefax or otherwise by all the Shareholders shall be valid and effectual as if passed at a duly convened Shareholders' meeting. Copies of a resolution for having signatures can be dispatched to the shareholders simultaneously and combination of copies duly signed by all the shareholders shall constitute as a valid Board Resolution and the effectiveness of such resolution shall be the last date of signature so appearing on resolution/ resolutions.

Records

7.7 The minutes of Shareholders' meeting and all Shareholders' resolutions shall be recorded in the English language.

8. OBLIGATIONS OF PARTIES

8.1 Party A, B and C shall:-

8.1.1 ensure technically sound operation of the Business;

8.1.2 assist the Company in the import of required machinery, installation and training operators for a proper operation of the Business;

8.1.3 assist the Company in maintenance and upgrading of the machine

8.1.4 carry out such other responsibilities as may be delegated by the Board;

8.1.5 shall ensure that its foreign personnel and their families abide by the laws of Myanmar and they shall not interfere in the internal affairs of Myanmar;

8.2 Party D shall:-

8.2.1 in close consultation with Party A, B and C on terms and conditions approved in writing apply to the Myanmar Investment Commission for an investment permit to be issued to the Company and apply for all the approvals, consents, permits and licenses from respective authorities concerned;

8.2.2 be responsible for procuring all relevant and applicable relief's, exemptions concessions and other investment incentives which are available to the Company in the course of carrying out the Business under the Law for the time being in force and enacted later on;

8.2.3 assist the Company to obtain all the facilities, services, supplies and raw materials and necessary resources from all available local sources at such price and speed as may be required by the Company to carry on the Business in an efficient, profitable and timely manner,

8.2.4 assist the Company in the recruitment of skilled and unskilled labor for effective implementation, development, operation and maintenance of the Business;

8.2.5 procure the issuance and extension of multiple visas, residence and work permits by the Immigration and Manpower Department of the Government for such foreign personnel and their dependants and / or its Directors and / or its Shareholders to implement, develop, operate and maintain the Business, attend meetings of the Board or the Shareholders or carry out such other necessary visitation from outside the Republic of Union of Myanmar as may be determined by the Company;

8.2.6 liaise on behalf of the Company with all relevant Government departments to enable timely, proper and effective implementation, development, operation and maintenance of the Business; liaise with the local police and government authorities to ensure the safety and protection of the Business premises and the Company's other properties and personnel;

9. ALLOTMENT AND TRANSFER OF SHARES

New Allotment

9.1 Pursuant to Article (5), as and when determined from time to time by the Board, the Company may increase its issued and paid-up share capital for the Project under this Agreement or expansion thereof with the contribution of Parties according to ratio under preemptive right. If either party fails to accept the new shares so offered, the Available Shares shall be offered to all the other Shareholders. If all the other Shareholders do not accept all or any number of the Available Shares, such Shares may then be offered to a fifth or more Parties on such terms and conditions as the Board may determine.

Transfer of Shares

9.2 Without the prior written consent of the all other parties, no party hereto may transfer, assign, sell or otherwise dispose of the shares it holds in the Company to any non-shareholding party, or pledge, mortgage or encumber in any way whatsoever the shares it holds in the Company. This restriction applies not only to shares actually held in the Company but also in relation to new shares issued by the Company as pre-emptive rights.

9.3 If the shareholders so invited or any of them desire to purchase all the Shares offered, they shall within a period of fourteen (14) days from the date of the notice give notice

(Acceptance) in writing to the offering Shareholder and the Company of such desire to purchase ("Accepting Shareholders").

9.4 In the event that the other Parties hereto having the right to purchase the offering shares waive such right during the period for exercising such right or fail to exercise such right within such period, the offering Shareholder may transfer its shares to the non-shareholding party provided, however, that such transfer shall not be effective unless it is approved by the Board of Directors of the Company, and the purchase price for such shares is not less than the offer price notified to all the other parties hereto, and that such non-shareholding party agrees in writing, in terms acceptable to the remaining parties, to assume all of the obligations and duties of the offering Shareholder under this Agreement. In the event that only part of the offering Shareholder's shares has been sold, such non-shareholding must agree in writing, in terms acceptable to the remaining parties, to be liable in respect of shares held for all the obligations and duties of the offering hereunder.

9.5 Notwithstanding any other provision in this Agreement, no Share may be issued, sold, transferred, assigned or disposed of to any person, corporation or entity except upon an express written agreement by the subscriber, purchaser, transferee or assignee, as the case may be, to assume all rights and benefits and to be bound by all the obligations imposed by this Agreement, with such amendment as may be necessitated by such sale, transfer or assignment as the Shareholders may reasonably require, and all other subsequent agreements which the Shareholders or Parties may enter into as if he were an original party to such agreement.

10. FINANCE

Mode of Funding

10.1 Unless otherwise determined by the Board, it is intended that as far as possible any financing required by the Company shall be generated out of its own resources and cash flow.

External Financing

10.2 If additional financing is required, the Company may arrange to obtain or raise the same by way of loans, debentures, mortgages or in such forms as the Shareholders may agree upon, and on the best available commercial terms. The additional financing for the Company shall be procured using the Company's assets as security, if necessary, and, wherever possible, without any additional security or guarantee being provided by the Shareholders.

Support and security

10.3 Notwithstanding Article 10.2 above, in the event that any support from the Shareholders (whether by way of loan or security or guarantee) is unavoidable to finance or to secure any financing (which must have been approved by the Board) for the Company, the Shareholders may provide such support on a several basis in proportion to the respective shareholding, and each of the Shareholders shall indemnify and keep indemnified the other Shareholder accordingly.

11. ACCOUNTS AND AUDITING

Books

11.1 The books and records of accounts of the Company shall be maintained in the English language in accordance with the generally accepted accounting principles and practices of the Republic of the Union of Myanmar and shall accurately reflect the financial position of the Company.

Auditor

11.2 The Parties agree to cause the books and records of accounts of the Company to be audited by the auditor of the Company. The auditor of the Company shall be appointed by the Board. At the end of each financial year during the term of this Agreement, such auditor shall provide the Board with a financial report in English in accordance with the generally accepted accounting principles and practices of the Republic of the Union of Myanmar.

Fiscal Year

11.3 The fiscal year of the Company shall be the year commencing on 1st April and ending on 31 March of the following year.

12. DISTRIBUTION OF INCOME

Net Available Profits

12.1 The Board shall recommend the Company to distribute by way of dividend such part of its net available profits of each fiscal year as the Board may determine to its Shareholders in accordance with the Shareholders' Proportion. The "net available profits" of the Company shall be the **amount of net profits of the Company as shown in the audited accounts of the Company after,** among other things, deduction of such provisions or reserves as the Board may deem necessary or desirable from time to time.

Declaration and Repatriation

12.2 Subject to Article 12.1, the Shareholders shall cause the Board to propose a dividend for each fiscal year if there is any net available profit and approve such proposal at the meeting of the Shareholders. The foreign Shareholders shall have the right of repatriation of its dividends abroad in foreign currency subject to the provision of FIL.

13. INSURANCE

13.1 During the term of this Agreement, the Company shall have its assets insured in accordance with the Laws of Myanmar.

14. EFFECTIVENESS

14.1 This Agreement shall come into force and become effective on the date of signing by all Parties, after the issuance of the permit from the Myanmar Investment Commission and fulfillment of the Conditions under Article 8.

15. COMMUNICATIONS

Mode

15.2 Any notice or other document to be given under this Agreement and all other communications between the Parties with respect to this Agreement shall be in English and in writing, and may be given or sent by hand, or registered post, first class post or air mail or telex, email, facsimile or other electronic media to other Parties at the address, facsimile transmission number or email box as any Party may give notice of to all the other Parties:-

Party A:

Address : Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China
Phone: 0086-13906791052(China), 0095-9420117277(Myanmar)
Email: 1330001052@qq.com
Attention : Mr. Yongqing Zhang

Party B:

Address : No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China
Phone: 0086-13566956677(China), 0095-9421070888(Myanmar)
Email: xyj6677@gmail.com
Attention : Ms. Xiaoying Jin

Party C:

Address : Room 33-3-401, Enjili Residence Zone, Haidian District, Bejing, P.R.China 100142
Phone: 0086-13651253135 (China),0095-9425293175(Myanmar)
Email: richard3135@gmail.com
Attention : Mr. Guangcai Wang

Party D:

Address : NO.48,2A,New University Avenue,Bahan Township,Yangon Myanmar
Telephone: 0095-92004610
Email:
Attention : Daw Sein Yee

16. EXERCISE OF RIGHTS

Adopting Agreements

16.1 Upon the incorporation of the Company, the Parties shall cause the Company to execute the Lease Agreement for the Business.

Further acts, deeds, etc.

16.2 The Shareholders shall execute, do and procure all other necessary person or companies, if any, to execute and do all such further acts, deeds, assurance and things as may be reasonably required so that full effect may be given to the terms and conditions of this Agreement.

Undertakings

16.3 Each of the Shareholders undertakes with the others as follows

(1) to exercise all voting rights and power of control available to it in relating to the Company so as to give full effect to the provisions of this Agreement.

(2) (so far as it lies within its powers as a Shareholder) to procure that a quorum is present at meeting of the Board and Shareholders

(3) to procure that all third parties directly under its control shall refrain from acting in a manner which will hinder or prevent the Company from carrying on the Business in a proper and reasonable manner; and

(4) generally to use its best endeavors to promote the Business and the interest of the Company.

17. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

17.1 Should any dispute arising out of this Agreement, the laws of the People's Republic of China and laws of the Republic of the Union of Myanmar shall be enforced for dispute resolution to the extent that no conflict occurs. In the event that the laws from both countries are in conflict, the International Law on the Conflict of Law shall prevail.

18. ARBITRATION

18.1 If any dispute arises out of this Agreement or any other agreement or document executed in connection with this Agreement, the parties hereto shall consult with each other in good faith in order to settle such dispute amicably.

In the event that such dispute cannot be settled amicably, it shall be settled by Arbitration, through three arbitrators, one of whom shall be appointed by Party D. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, then such dispute shall be referred to an umpire nominated jointly by those arbitrators. The decision of the arbitrators or the Umpire shall be final and binding upon both parties.

The Arbitration proceedings shall in all respects conform to the laws of the place where such defending shareholder is originated. The Arbitration fees shall be borne by the losing Party.

19. FORCE MAJEURE

Events of Force Majeure

19.1 None of the Parties shall have any liability whatsoever or be deemed to be in default for any delay or failure in performance under this Agreement due to act beyond the control of that party, including but not limited to Acts of God, material changes in the Laws by any governmental or competent authorities, unforeseen act or restriction or requirement imposed by any government or competent authority which materially restricts or affects the foreign

Shareholder, war or national emergency, accident, fire, riot, strikes, lock-outs, industrial disputes and epidemic.

Suspension

19.2 If an event of Force Majeure occurs, the Party that encounters such event shall inform all the other Party within fourteen (14) days of such occurrence in writing. The duties of such Party shall, as are affected by such event of Force Majeure, be suspended during the continuance of any inability so caused but for no longer period and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch.

20. PROTECTION OF ENVIRONMENT

20.1 The Company shall use its best endeavors in accordance with the Laws to protect the environment, minimize pollution of air, water and land, if any, and other environment degradation and keep the site friendly.

21. MODIFICATION

21.1 This Agreement shall not be amended or modified in any respect except by mutual consent in writing by the Parties, and if such amendment or modification is material, with the approval of the Myanmar Investment Commission.

22. TERM AND TERMINATION

Duration

22.1 This agreement will be valid initially 30 years from the date of its signing and renewable another two 15 years time subject to negotiation between parties and approval of respective authorities.

Events of termination

22.2 This Agreement shall be terminated on the occurrence of any of the following events:-

(1) by the agreement in writing by all Parties to terminate this Agreement or if a special resolution is passed by Shareholders to wind-up the Company; or

(2) if any of the Parties materially breaches any of its obligation and fails to remedy its breach within thirty (90) days after being notified by any of the other Party to do so, and any of the other Party then serves written notice to terminate this Agreement; or

(3) if any of the Parties becomes insolvent or bankrupt or ceases to carry on Business and the other Party serves written notice to terminate this Agreement;

22.3 Upon termination of this Agreement pursuant to Article 22.2.2 or 22.2.3 hereof, at any time following the ninety (90) days period after termination of this Agreement, the Party other than the Party committing a default or the Party in respect of which or the property of which the proceeding commences or the receiver is appointed shall have the right to choose either to purchase the Shares then held by the Defaulting Party at a Fair Price or to make the Defaulting Party purchase the Shares then held by non-deafulting party at a Fair Price.

Winding-up

22.4 The termination of this Agreement shall be effected in accordance with the laws. Upon termination, the Parties shall co-operate to procure the smooth winding-up and distribution of the assets of the Company in accordance with the laws.

Cessation

22.5 Upon any of the Parties ceasing to be a Shareholder for any reason, the provision of this Agreement shall cease to have effect as regards that Party who ceases to be a Shareholder save as may be necessary to give effect to the remaining provisions of this clause or in relation to any antecedent claims which may have arisen between the Parties.

No Release

22.6 Termination of this Agreement shall not release any Shareholder from any other liability which at the time of termination has already accrued to any Shareholder. Nothing in the foregoing sentence shall affect or be construed or operate as a waiver of the right of any Shareholder aggrieved by any breach of this Agreement to be compensated for any injury or damage resulting from such breach which is incurred whether before or after such termination.

23. <u>MISCELLANEOUS</u>

Assignment

23.1 Except as provided in this Agreement, neither Party may assign or transfer all or any of its rights or delegate its performance under this Agreement without the prior written approval of all the other Parties, and any such assignment, transfer or delegation shall constitute a breach of this Agreement.

Void Terms

23.2 Any term, conditions, stipulation, provision, covenant or undertaking in this instrument which, either partly or entirely, is or may become illegal, void, prohibited, invalid or unenforceable in any respect under any laws shall be ineffective to the extent of such illegality, voidness, prohibition, invalidity or unenforceability without invalidating the remaining provisions of this Agreement which shall continue to apply in full force. The Shareholders shall negotiate in good faith in order to agree upon such mutually satisfactory term, condition, stipulation, provision, covenant or undertaking to substitute such term, condition, stipulation, provision, covenant or undertaking which is or has become illegal, void, prohibited, invalid or unenforceable.

Whole Agreement

23.3 This Agreement, and together with any documents referred to in it, constitutes the whole agreement between the Parties relating to its subject matter and no variations to this Agreement shall be effective unless made in writing and signed by all Parties.

Cost and Expenses

23.4 Each Party shall bear its own legal costs and expense in connection with the drafting and execution of this Agreement.

Waiver and Forbearance

23.5 The right which each of the Parties have under this Agreement shall not be prejudiced or restricted by any indulgence and / or forbearance extended to any of other Parties. The failure at any time to require performance of any provision contained in this Agreement shall in no way affect the right to require the performance of that or any other provision. No waiver shall be effective in respect of any matter under this Agreement unless it is in writing and expressly refers to the specific provisions in this Agreement to which the waiver relates.

Relationship between Shareholders

23.6 The relationship between Shareholders under and in relation to this Agreement shall be limited to the matters contained in this Agreement and what is provided for by the Laws as the liability of a shareholder to a company. Nothing provided in this Agreement shall be considered or interpreted as constituting the relationship of the Parties or any of them as a Partnership, association or other relationship in which any one or more of the Parties may be liable for the acts or omission of any Party or Parties, nor shall anything contained in this Agreement be considered or interpreted as constituting any Party as general agent of any of other Parties.

Language

23.7 The prevailing language used in this Agreement, the Memorandum and Articles and of any other documents and/or any correspondences related to this Agreement is the English language, and despite translation into any other language in case of any discrepancy between the English version and the version in other language the one in English version shall prevail.

This Agreement is executed by the authorized representatives of the Parties in Yangon, Myanmar, on the day, the month and the year first above written.

For and on behalf of: Party A
Signed by :

________________ Witnessed by : ________________

Mr. Yongqing Zhang Mr. Guozheng Fu (Passport No.)

For and on behalf of: Party B

Signed by :

________________ Witnessed by : ________________

Ms. Xiaoying Jin Mr.Yongjian Xue (Passport No.)

For and on behalf of: Party C
Signed by :

________________ Witnessed by : ________________

Mr. Guangcai Wang : Mr. Yundong Zhao (Passport No.)

For and on behalf of: Party D
Signed by :

________________ Witnessed by : ________________

Daw Sein Yee U (ID No.)

Annex - 15

Financial Standing Documents

No.:330100077276

中国建设银行
China Construction Bank

个人资信证明书
Certificate of Individual Creditworthiness

个人存款证明(时段)
Certificate of Personal Deposit (Period)

签发日期：2014 年 12 月 19 日　　　标识号：330677427000195
Issue Date: Year Month Date　　　Identification Code:

兹证明 2014 年 12 月 19 日 [illegible] 时 [illegible] 分至 2015 年 06 月 19 日 / 时 / 分，

先生/女士（有效身份证件号码：330726196811301722）

持有储蓄存款金额：人民币[illegible]

在我行

This is to confirm that Deposits held from 2014/12/19 to 2015/06/19 (Year/Month/Date)

by Mr/Mrs. [illegible] ID Number: 330726196811301722

at our bank are as follows:

序号 No.	账号 Account No.	种类 Type	币种 Currency	金额 Amount
1	[illegible]1110347705	定期	RMB	1,420,000.00

有权签发人 Authorized Signature

银行签章 Bank Seal

提示：阅读本证明书时请同时阅知证明书背面"声明"。
Tips: Please read this certificate in conjunction with "Statement" on the back of the certificate.

公 证 书

中华人民共和国北京市中信公证处

No.: 110100150451

中国建设银行
China Construction Bank

个 人 资 信 证 明 书
Certificate of Individual Creditworthiness

个人存款证明(时段)
Certificate of Personal Deposit (Period)

签发日期：2014 年 12 月 10 日 标 识 号：11061790000266
Issue Date: Year Month Day Identification Code:

兹证明 2014 年 12 月 10 日 /时 /分 至 2014 年 12 月 16 日 / 时 / 分，

王广才 先生/女士（有效身份证件号码：110105196210065436）

在我行 持有储蓄存款金额：人民币壹佰万元整

This is to certify that from 2014/12/10 to 2014/12/16(Year/Month/Date) the amount of Deposits held

by Mr/Mrs. WANG GUANG CAI (Valid ID Number: 110105196210065436)

at our bank are as follows: RMB1,000,000.00

正本：交申请人 Original

序号 No.	账号 Account No.	种类 Type	币种 Currency	金额 Amount
1	6217000010027303851	定期	RMB	1,000,000.00

有权签发人：
Authorized Signature

银行签章：
Bank Seal

中国建设银行股份有限公司北京市海淀区 个人业务用公章 (2) 2014.12.10

提示：阅读本证明书时请同时阅知证明书背面"声明"。
Note: Please read this certificate in conjunction with "Statement" on the back of the certificate.

声　明
Statement

1. 本证明书不能流通、不能转让、不能用于质押、不能挂失、不能作为担保、融资等经济行为的依据或凭证，不能作为提取存款或其它资产的凭证。

1.This certificate is non-negotiable and non-transferable. It cannot be used as a collateral, a document of guarantee to finance or to withdraw deposit or other assets. If this certificate is lost, China Construction Bank has no responsibility to register or record its loss.

2. 被证明人确认本证明书内容无误，并同意我行开立。

2. The certified person confirms that the certificate is correct in all respects and consents to our issuing the certificate.

3. 本证明书仅限于证明被证明人在我行的上述业务事实。时段资信证明的证明时段内，被证明人不得支取或兑付资信证明项下的个人资产。但在证明时段内，因国家有权部门的行为而导致本证明书证明事项与实际不符的情况，我行不承担任何责任。在本证明书证明的时点或时段之后，本证明书项下证明事项发生变动情况的，我行不承担任何责任。

3. The certificate is only used to verify the facts of the above-mentioned business at our bank. The certified person cannot withdraw or cash any certified personal asset in the valid period of the certificate of individual creditworthiness (period).China Construction Bank will not take any responsibility for inconsistency between representations of this certificate and facts caused by actions of government authorities during period set out in this certificate, or for any change in the representations of this certificate after the time point or the period set out in this certificate.

4. 本证明书以中文为准，英文仅供参考。

4. The Chinese version of this certificate shall prevail. The English version is for reference only.

5. 本证明书正、副本各一份，正本与副本具有同等效力，正本由被证明人送往证明书接受人，副本由本行留存。涂改、复印无效。我行对被证明人、证明书接受人运用本证明书产生的后果，不承担任何责任。

5. This certificate is made in one original and one duplicate which shall be equally authentic and valid. The original shall be delivered to the addressee by the person certified in this certificate，and the duplicate shall be kept by China Construction Bank. Altered certificates or photocopiers are invalid. China Construction Bank will not take any responsibility for consequences caused by usage of this certificate by the addressee, or the person certified in this certificate.

6. 本证明书自我行签字并盖章之日起生效。

6. The certificate shall become effective as of the date when it is signed and sealed by China Construction Bank.

公　证　书

（2014）京中信外民证字 51233 号

申请人：王广才，男，一九六二年十月六日出生，中国护照号码：G42624285。

公证事项：存款证明

兹证明中国建设银行股份有限公司北京市海淀区恩济里储蓄所于二〇一四年十二月十日出具给王广才的《个人存款证明（时段）》的原件与前面的复印件相符，原件属实。

中华人民共和国北京市中信公证处

公证员

二〇一四年十二月十日

北京市中信公证处

0000396817

I 22872509

Notarial Certificate

(Translation)

(2014)J.Z.X.W.M.Z.Zi. No.51233

The applicant: Wang Guangcai, male, born on Oct. 6, 1962, China Passport No.G42624285

Notarial Affairs: Certificate of Personal Deposit

This is to certify that the original Certificate of Personal Deposit (Period) of Wang Guangcai issued by China Construction Bank Co., Ltd. Beijing Haidian District Enjili Savings Bank on Dec. 10, 2014 is in conformity with the photocopy attached hereto, the original Certificate of Personal Deposit (Period) is found to be authentic.

Notary: Yan Yaqiang

Zhongxin Notary Public Office

Beijing

The People's Republic of China

Dec. 10, 2014

0000396817

I 22872510

公 证 书

中华人民共和国浙江省浦江县公证处

No.:330100077276

中国建设银行
China Construction Bank

个 人 资 信 证 明 书
Certificate of individual Creditworthiness

个人存款证明(时段)
Certificate of Personal Deposit (Period)

签发日期: 2014 年 12 月 19 日　　标 识 号: 330677427000195
Issue Date: Year Month Day　　Identification Code:

兹证明 → 2014 年 12 月 19 日至 2015 年 06 月 19 日 / 时 / 分,

金小英 先生/女士(有效身份证件号码: 330726196611301722)

持有储蓄存款金额:人民币壹佰肆拾贰万元整

在我行

This is to certify that the amount of Deposits held from 2014/12/19 to 2015/06/19(Year/Month/Date)

by Mr/Mrs. JIN XIAO YING (ID Number: 330726196611301722) RMB1,420,000.00

at our bank are as follows:

正本:交申请人 Original

序号 No.	账号 Account No.	种类 Type	币种 Currency	金额 Amount
1	14691301511110347705	定期	RMB	1,420,000.00

有权签发人 Authorized Signature

银行签章: Bank Seal

提示:阅读本证明书时请同时阅知证明书背面"声明"。
Note: Please read this certificate in conjunction with "Statement" on the back of the certificate.

声　　明
Statement

1. 本证明书不能流通、不能转让、不能用于质押、不能挂失、不能作为担保、融资等经济行为的依据或凭证，不能作为提取存款或其它资产的凭证。

1.This certificate is non-negotiable and non-transferable. It cannot be used as a collateral, a document of guarantee to finance or to withdraw deposit or other assets. If this certificate is lost, China Construction Bank has no responsibility to register or record its loss.

2. 被证明人确认本证明书内容无误，并同意我行开立。

2. The certified person confirms that the certificate is correct in all respects and consents to our issuing the certificate.

3. 本证明书仅限于证明被证明人在我行的上述业务事实。时段资信证明的证明时段内，被证明人不得支取或兑付资信证明项下的个人资产。但在证明时段内，因国家有权部门的行为而导致本证明书证明事项与实际不符的情况，我行不承担任何责任。在本证明书证明的时点或时段之后，本证明书项下证明事项发生变动情况的，我行不承担任何责任。

3. The certificate is only used to verify the facts of the above-mentioned business at our bank. The certified person cannot withdraw or cash any certified personal asset in the valid period of the certificate of individual creditworthiness (period).China Construction Bank will not take any responsibility for inconsistency between representations of this certificate and facts caused by actions of government authorities during period set out in this certificate, or for any change in the representations of this certificate after the time point or the period set out in this certificate.

4. 本证明书以中文为准，英文仅供参考。

4. The Chinese version of this certificate shall prevail. The English version is for reference only.

5. 本证明书正、副本各一份，正本与副本具有同等效力，正本由被证明人送往证明书接受人，副本由本行留存。涂改、复印无效。我行对被证明人、证明书接受人运用本证明书产生的后果，不承担任何责任。

5. This certificate is made in one original and one duplicate which shall be equally authentic and valid. The original shall be delivered to the addressee by the person certified in this certificate，and the duplicate shall be kept by China Construction Bank. Altered certificates or photocopiers are invalid. China Construction Bank will not take any responsibility for consequences caused by usage of this certificate by the addressee, or the person certified in this certificate.

6. 本证明书自我行签字并盖章之日起生效。

6. The certificate shall become effective as of the date when it is signed and sealed by China Construction Bank.

公 证 书

(2014)浙浦证字第587号

申请人：金小英，女，一九六六年十一月三十日出生，公民身份号码：330726196611301722，护照号：G36683376。

公证事项：个人存款证明（时段）

兹证明中国建设银行股份有限公司于二〇一四年十二月十九日签发给金小英的《个人存款证明（时段）》（No.：330100077276）的原件与前面的复印件相符，原件属实。前面复印件所附的英文译本内容与中文原本内容相符。

中华人民共和国浙江省浦江县公证处

公证员 楼爱华

二〇一四年十二月十九日

浙江省浦江县公证处

1155474353

NOTARIAL CERTIFICATE

(Translation)

(2014)Z.P.Z.Z.No.587

Applicant:Jin Xiaoying, female, born on November 30, 1966, ID card No.330726 19661130 1722, Passport No. G36683376.

Issue under Notarization: Certificate of Personal Deposit (Period)

This is to certify that the foregoing copy conforms to the original of **Certificate of Personal Deposit (Period)** (No.330100077276) issued to Jin Xiaoying on December 19, 2014 by China Construction Bank, and that the original document is authentic. The attached English translation of the copy conforms to the original document in Chinese.

Pujiang County Notary Public Office

Zhejiang Province

The People' s Repulic of China(Seal)

Notary:Lou Guanghua (Signatory Seal)

December 19,2014

11 55474355

Fire Protection Plan of Great Wall Building Materials Co.,Ltd

As for fire protection, sufficient fire extinguishers will be placed. Fuel will be stored in separated location in which will not be nearly to the working area. This company will follow the instruction of Yangon fire brigade. The firefighting training will be given to all of our employees twice a year in order to manage in case of fire. Sufficient units of fire extinguishers will be installed in proper location in the factory. Smoking places will be provided for smoking workers. We undertake to follow rules and directives in force for fire protection.

Best Regards

Mr.Yongqing Zhang

The promoter

Employees' Welfare Plan and Corporate social responsibility program of "Great Wall Building Materials Co., Ltd"

Great Wall Building Materials Co.,Ltd is a 100% foreign owned company established under the Myanmar Foreign Investment Law and the Myanmar Company Act, whose registered office is situated at the Plot - 212, Industrial Zone (1),Dagon Myo Thit (Seik Kann)Township, Yangon Region the Republic of the Union of Myanmar .The company will be carry out Concrete bricks, Light Weight Composite bricks and other building materials . Water purifying system will be installed to provide drinkable water for employees. We will be built recreation center for employee to relax and enjoy after working time. For all employees who live far away from the factory, commuter buses will be rented by the company and the staff will be transported free of charge. An infirmary will be set up within the factory compound and stocked with appropriate medicines.. Based on the performance of the company, annual bonus will be declared and paid out to each employee before the Myanmar New Year (Water Festival).The amount of bonus will be in accordance with the amount of profit earned by the company.

Your Faithfully,

張永清

Mr.Yongqing Zhang

The Promoter

To

Chairman

Myanmar Investment Commission

Yangon

Date: February 2015

Subject: :Undertaking Letter

This letter is to inform you that in accordance with the Myanmar Foreign Investment Law. We, " **Great Wall Building Materials Co., Ltd**" agree to pay the prescribed Income Tax, if the total amount salary of the workers exceed Two Million Kyats .

With best regards,

Mr. Yongqing Zhang

The Promoter

Corporate Social Responsibility Program of Great Wall Building Materials Co.,Ltd.

For Great Wall Building Materials Co.,Ltd. We will provide based on our parent company experience and needs of area where we operate. Out of CSR fund (2 % on net profit), we plan to use as follows.

(1) 50% of Fund will provide the Education support to students and schools around Yangon Region

(2) 50% of fund the will support the promote public health services around the region.

Your Faithfully

Mr.Yongqing Zhang
The Promoter


နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护 照 PASSPORT | 类型 / Type P | 国家码 / Country Code CHN | 护照号 / Passport No. G42624285



姓 / Surname
王/WANG

名 / Given names
广才/GUANGCAI

性别 / Sex
男/M

出生地点 / Place of birth
黑龙江/HEILONGJIANG

出生日期 / Date of birth
06 OCT 1962

签发地点 / Place of issue
北京/BEIJING

签发日期 / Date of issue
17 MAY 2010

有效期至 / Date of expiry
16 MAY 2020

签发机关 / Authority
公安部出入境管理局
Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

S3009085

'OCHNWANG<<GUANGCAI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

426242851CHN6210065M2005168192011OO<<<<<<02

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护照 PASSPORT | 类型 / Type P | 国家码 / Country Code CHN | 护照号 / Passport No. G36683376



姓 / Surname
金/JIN

名 / Given names
小英/XIAOYING

性别 / Sex
女/F

出生地点 / Place of birth
浙江/ZHEJIANG

出生日期 / Date of birth
30 NOV 1966

签发地点 / Place of issue
浙江/ZHEJIANG

签发日期 / Date of issue
21 JUL 2009

有效期至 / Date of expiry
20 JUL 2019

签发机关 / Authority
公安部出入境管理局
Exit & Entry Administration
Ministry of Public Security

POCHNJIN<<XIAOYING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
G366833764CHN6611307F190720919203307<<<<<<92



中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

G420611?86

ZHANG

YONGQING

ZHEJIANG

07 NOV 1965 ZHEJIANG

08 APR 2010 07 APR 2020

公安部出入境管理局 Exit & Entry Administration Ministry of Public Security

POCHNZHANG<<YONGQING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G420611862CHN6511072M2004079[illegible]203307<<<<<<98

6887

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ ၁၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီအမည် စစ်ဆေးခွင့်နှင့် ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်လိုပါသဖြင့် တင်ပြခြင်း
(မြန်မာ/အင်္ဂလိပ် နှစ်မျိုးဖြင့် ဖော်ပြပေးပါရန်)

၁။ ကျွန်တော်/ကျွန်မတို့သည် အောက်ပါအမည်ဖြင့် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်း မှတ်ပုံတင်လိုပါသဖြ ကုမ္ပဏီအမည်အား စစ်ဆေးပေးနိုင်ပါရန် ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာ အချက်အလက်များနှင့်အတူ ပူးတွဲတင် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။ (အမည်တူ/လုပ်ငန်းကွဲ ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက ဖော်ပြရန်)

(မြန်မာ) ဂရိတ်ဝေါလ် ဘေးဒင်း မက်တီရီယယ်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

(အင်္ဂလိပ်) Great Wall Building Materials Co., Ltd

(လုပ်ငန်း) Manufacturing

၂။ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်း USD 500,000/-
ရှယ်ယာတစ်စုတန်ဖိုး USD 1/-
အစုရှယ်ယာပေါင်း -
ကနဦးထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း USD 300,000/

၃။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ထက်မနည်း၊ (၁၅) ဦးထက် မများစေရ။

၄။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယ အနည်းဆုံး (-)ကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်
(ရုံးခန်းလိပ်စာ) Minkyimahar Minkaung street, No 212 site, Dagon Seitkan Industry, South Dagon Tsp., Yangon.

(ဖုန်းနံပါတ်)

၆။ အဆိုပြု ဒါရိုက်တာများစာရင်း (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ် နှစ်မျိုးဖြင့် ဖော်ပြပေးပါရန်)

စဉ်	အဆိုပြု ဒါရိုက်တာများ၏ အမည်နှင့်ဖုန်းနံပါတ်	နိုင်ငံသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	အဆိုပြု ဒါရိုက်တာများ၏ နေရပ်လိပ်စာ	ကနဦး ထည့်ဝင် အစုရှယ်
1.	Mr. Yongqing Zhang	G 36683376	No. 131, Boywe Street, Latha Tsp, Yangon.	55
2.	Ms. Xiaoying Jin	G 36683376	(")	15
3.	Mr. Guangcai Wang	G 42624285	Room 401-3-33, Enjili Residence Zone, Haidian Dist. Beijing. P.R China 100039	10
4.	Daw Sein Yee	9/MaYaMa (N) 058430	No. 48, 2A, New University Avenue, Bahan Tsp, Yangon.	20

၇။ ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များ (မြန်မာ/ အင်္ဂလိပ် နှစ်မျိုးဖြင့် ဖော်ပြပေးရန်)

(က) Manufacturing

(ခ) ...

(ဂ) ...

(ဃ) ...

(င) ...

(စ) ...

(ဆ) ...

(ဇ) ...

(ဈ) ...

(ည) ...

(ဋ) ...

(ဌ) ...

(ဍ) ...

(ဎ) ...

(ဏ) ...

(တ) ...

(ထ) ...

(ဒ) ...

လျှောက်ထားသူ လက်မှတ် ... [signature]

အမည် Pyae Phyo Kyaw

မှတ်ပုံတင်အမှတ် 12/ Tha La Na (N) 12872

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဂရိတ်ဝေါလ် ဘောဒင်း မက်တီရီရယ်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

GREAT WALL BUILDING MATERIALS CO.,LTD

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂရိတ်ဝေါလ်ဘေဒင်း မက်တီရီရယ်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " ဂရိတ်ဝေါလ် ဘေဒင်း မက်တီရီရယ်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်ရင်းနှီးမတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၃,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ် **သန်း သုံးထောင်** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် **၁၀၀,၀၀၀** /- (ကျပ် **တစ်သိန်း** တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (**၃၀,၀၀၀**) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	**Mr.Yongqing Zhang** Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Prov-ince , P.R.China	Chinese P P No. G 42061186	8,250	[signature]
၂။	**Ms.Xiaoying Jin** No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	Chinese P P No. G 3683376	2,250	[signature]
၃။	**Mr.Guangcai Wang** Room 401-3-33,Enjili Residence Zone, Haidian Dist.Beijing, P.R.China 100039	Chinese P P No. G 42624285	1,500	[signature]
၄။	**Daw Sein Yee** No.48,2A,New University Avenue, Bahan Township ,Yangon Region	Myanmar 9/MaYaMa(N) 058430	3,000	[signature]

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ ၊ ( ) ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင်
လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဂရိတ်ဝေါလ် ဘေဒင်း မက်တီရီရယ်စ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်း မှာ ကျပ် ၃,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ် **သန်း သုံးထောင်** တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ်**တစ်သိန်း** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာ ပေါင်း (၃၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာ များ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်း ချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်းသို့မဟုတ်ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

လှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁၀)ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Mr.Yongqing Zhang**

(၂) **Ms.Xiaoying Jin**

(၃) **Mr.Guangcai Wang**

(၄) **Daw Sein Yee**

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီးအခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။အစည်းအဝေးတွင်မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်၊

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်၊

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မတည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာနိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာချုပ်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာ တွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှ သည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	**Mr.Yongqing Zhang** Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang, Prov- ince , P.R.China	Chinese P P No. G 42061186	8,250	
၂။	**Ms.Xiaoying Jin** No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	Chinese P P No. G 3683376	2,250	
၃။	**Mr.Guangcai Wang** Room 401-3-33,Enjili Residence Zone, Haidian Dist.Beijing, P.R.China 100039	Chinese P P No. G 42624285	1,500	
၄။	**Daw Sein Yee** No.48,2A,New University Avenue, Bahan Township ,Yangon Region	Myanmar 9/MaYaMa(N) 058430	3,000	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ ၊ ( )ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

GREAT WALL BUILDING MATERIALS COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is **'GREAT WALL BUILDING MATERIALS COMPANY LIMITED'**.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks **3,000,000,000 /-** (Kyats - **Three Thousand Million** Only) divided into (**30,000**) shares of Ks. **100,000** (Kyats- **Three Hundreds Thousands** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

1. To carry on the business of manufacturing ,growing , milling and preserving ect;of the following commodities permitted by the Government,either solely on its own or Joint- venture with any local or foreign partners.

(a) Carry out the business of development and operation of **building matrials manufacturing factory.**

(b) Implement all necessary infrastructure required for the Business and all other acts which are deemed required for beneficial operation.

(c) Import machinery, spare parts, raw materials and others necessary for those activities mentioned above.

(e) Borrow money for the benefit of the Company's business from any persons, firm, company, bank or finical organization in any manner that the Company shall think fit.

PROVISO:- *provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere , save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the laws. Orders and Notification in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may prescribed by the laws. Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Mr.Yongqing Zhang** Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province , P.R.China	Chinese P P No. G 42061186	8,250	
2.	**Ms.Xiaoying Jin** No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	Chinese P P No. G 3683376	2,250	
3.	**Mr.Guangcai Wang** Room 401-3-33,Enjili Residence Zone, Haidian Dist.Beijing, P.R.China 100039	Chinese P P No. G 42624285	1,500	
4.	**Daw Sein Yee** No.48,2A,New University Avenue, Bahan Township , Yangon Region	Myanmar 9/MaYaMa(N) 058430	3,000	

Yangon. Dated the day of , **2015**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

GREAT WALL BUILDING MATERIALS COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the folowing Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to applyy to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the emplooyment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. **3,000,000,000** /- (Kyats **Three Thousand Million** only) divide into (**30,000**) each of Ks. **100,000** /- (Kyats **Three Hundreds Thousands** Only) each,with power in General Meeting either to mcrease, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisionsfor the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or derstroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to eevidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the timesand places appointed by the Direcors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

(1) Mr.Yongqing Zhang

(2) Ms.Xiaoying Jin

(3) Mr.Guangcai Wang

(4) Daw Sein Yee

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the offce of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising an any meeting the Managing Director's decision shall be final. When an matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	**Mr.Yongqing Zhang** Baima Lock Co,. Ltd., Pu Jiang, Shiqukou, Jinhua, Zhejiang Province , P.R.China	Chinese P P No. G 42061186	8,250	
2.	**Ms.Xiaoying Jin** No.57, Pu Jiang, Xiaoximen, Jinhua, Zhejiang Province, P.R.China	Chinese P P No. G 3683376	2,250	
3.	**Mr.Guangcai Wang** Room 401-3-33,Enjili Residence Zone, Haidian Dist.Beijing, P.R.China 100039	Chinese P P No. G 42624285	1,500	
4.	**Daw Sein Yee** No.48,2A,New University Avenue, Bahan Township ,Yangon Region	Myanmar 9/MaYaMa(N) 058430	3,000	

Yangon. Dated ______ the ______ day ______ of , **2015.**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Investment Plan

1. Project summary

1.1 Company name: Great Wall Building Materials Co., Ltd

1.2 Project capacity:

1.2.1 Concrete bricks of Myanmar standard with annual output of 35,750,000 pieces (also can produce special brick for water conservancy, municipal gardens, highway engineering).

1.2.2 Light weight foamed brick with an annual output of 100,000 cubic meters.

1.3 Total investment: US$1,500,000.-

2. Investment plan

The project is schemed to invested and carried out in three phases

2.1 In the first phase: helping the Myanmar local investor to put her existed machinery and equipment into operation as soon as MIC permits the project. With Chinese engineers' operation know-how and management, the concrete bricks production lines can become more efficient, its output can reach 75,000pcs/10hrs.

2.2. In the second phase: importing and setting up two foamed brick production lines with an output of 400 cubic meters/10 hours.

2.3 In the third phase: two medium scale concrete brick production lines (Model QT12-15) and one small scale concrete brick production line (Model QT6-15) will be imported and installed. Such mobile equipment as forklifts and wheel loader will be purchased.

2.4 Investment schedule & timetable

Phase No.	Investment Content	Finishing Date	Investment Amount	Remark
Phase 1	Local partner's machinery & equipment plus foreign partner's Know-how and technologies	By March 31, 2015	US$300,000 (Local partner's machinery and equipment) + fluid capital US$150,000	The factory will be put into commercial operation by March 31, 2015
Phase 2	Imported two foamed brick production lines	By Oct. 30, 2015	US$400,000	The lines are to be ordered by June 31, 2015
Phase 3	Imported two concrete brick lines (Model QT12-15) and one concrete brick line(Model QT6 -15) plus mobile vehicles	By Dec.31, 2015	US$650,000	To be finally decided by the Board of Directors
Total			**US$1,500,000**	

3 Market analysis and production planning

3.1 Equipment and technology to be used.

It is found that the traditional clay bricks are widely used at high cost with low productivity in Myanmar. The applications of clay bricks are mainly in civil construction. The clay bricks & industry are now restricted and controlled by the government policies for protecting the soil and environment. And now the traditional clay brick industry is under rectifying state for the time being in Myanmar. A large

number of clay brick workshops and factories were shut down or are going to be closed for the orders of government. In this situation, some local factories are trying to make concrete bricks with simple low-pressure press or just manually. The density of their products is low and the bricks can be easily broken. So far their products are limited to solid brick only and are made in a high cost; Some manufacturers use the second-hand press of low pressure and small capacity which has been disused in China to produce hollow concrete bricks, but the density of products are insufficient, their strength and appearance are all not up to normal standard and requirements.

The factory and production line we are going to invest is to adopt the German technology and automatic process, which can improve greatly the productivity and reduce the production cost. The quality of brick products can meet European standards. The lines are capable of making bricks of various different colors, anisotropic hollow bricks, decorative bricks, tile and cement bricks, as well as the special bricks for municipal construction and highways.

The foamed brick line to be imported is also based on the most advanced German technology, for which physical foaming process has been adopted and no chemicals will be used in the foaming process so as to be sure no pollution will be caused to the environment. Besides, the advanced process also helps to totally overcome the problem of permeability which the traditional products have generally. The cutting equipment used in the technology has a very stable performance and perfect machining of the products. It will be the most advanced production line of the sort currently in Myanmar.

3.2 The situation of supply and demand

It has been found that the current supply of qualified concrete bricks is far short of demand in Myanmar, while the construction of industrial parks & zones increases in high speed yearly, the gap between supply and demand is increasingly widen. It has been reported that an urban construction program has already launched for building flats for 30,000 families in a new Yangon district, but bricks needed for the construction cannot be found in the market. Besides, more than a dozen of foundations of high-end projects have been completed in Yangon city. After the raining season, a huge numbers of bricks will be needed and used. Foam bricks will be even more scarcely. Although some enterprises will invest for brick factories next year and the existing factories will extend their production, but the supply will still

not meet the huge demand. Therefore, 2015 and 2016 will be the years of bricks in Yangon. The opportunity shall be seized. The existed machinery and equipment invested by the local partner shall be renovated and modified in accordance with foreign partners' know-how and German technology and will be put into commercial production by the end of March, 2015. In order to quickly gain more shares of the market, the second phase of investment shall start by the end of October, 2015 with an aim of diversify of the products, while the third phase of investment is planned to be carried out by the end of 2015.

4. Machinery & equipment

4.1 Concrete brick production line

4.1.1 Model QT6-15 automatic brick production line:

Name	Specification	Qty
Mixing Machine	PL1200	1
Compulsive amalgamator	JS500	1
Leather belt transporting plane	8M	1
Machine for stripping, slicing and shaping	HCQ6-15	1
Brick conveying machine		1
Board lifting machine		1
Side direction board conveying machine		1
Air compressor	VE80	1
Second time plus material installation		1
Plus material amalgamator	JN350	1
Mould	400*200*200mm	1
Mould	200*100*60mm	1
Brick machine layer board	850*680*25mm	2000

4.1.2 Model QT12-15 automatic brick production line:

Name	Specification	Qty
Mixing machine	PL1600Y	1
Compulsive amalgamator	JS1000	1
Leather belt transport plane	8M	1
Machine for stripping, slicing and shaping	QT12-15	1

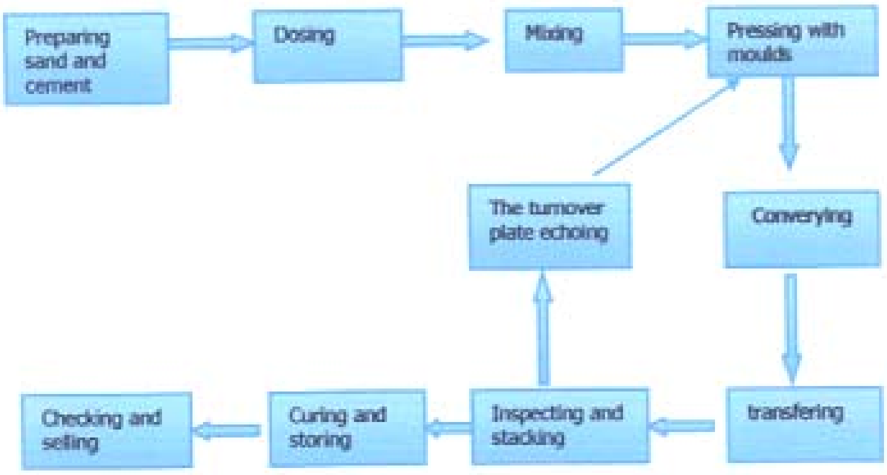
Board carrying machine		1
Brick carrying machine		1
Board rising machine		1
Side direction board carrying machine		1
Air compressor	7.5KW	1
flerry	HC-PL	1
Mould	230*100*75mm	1
Brick machine layer board	1400*900*40mm	2000

4.2 Foamed brick production line

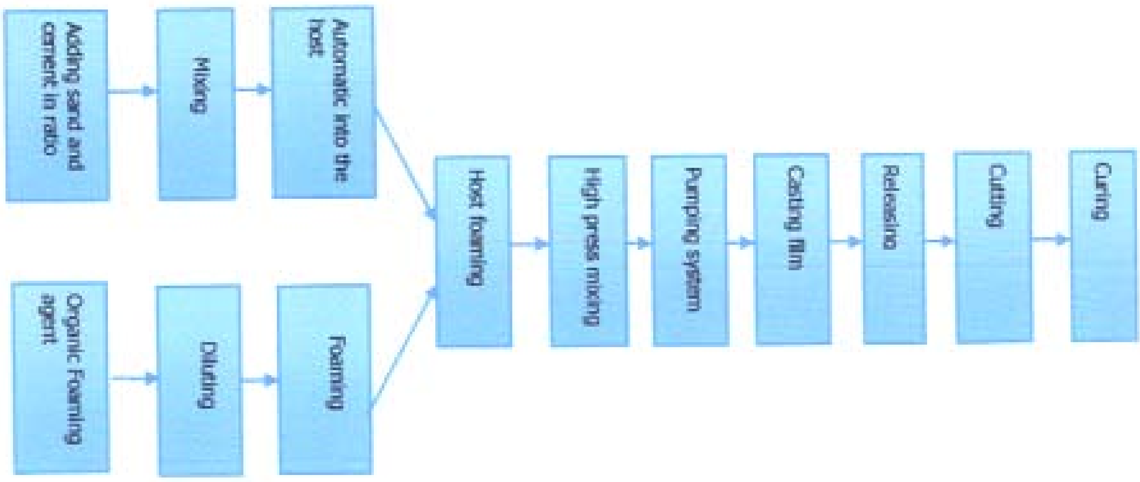
Type	Qty
Batching machine	1
Composite crusher	1
Host controller	1
Conveyor	1
Conveyor hopper	1
Casting machine	1
Pattern	100
Lifting clamps	1
Automatic circular saws	2
Automatic machine for transporting blank	1
Gantry frame	2

Process Flow Chart

Process for making concrete bricks:



Process for making foamed brick



6. Human power

6.1 Management executive & office staff

Position	Qty
Managing Director	1
General Manager	1
General Manager Assistant	1
Chief Financial Officer	1
Production Manager	1
Financial Personnel	3
Administrative Staff Plus Translator	2
Marketing	8
Supply & Logistics Management	5
Canteen Logistics	2
Head of workshop	8
Security & Guard	2
Total:	35

6.2 Operators:

6.2.1 Operators in workshop of concrete brick

Position	Qty (One shift)	Qty (Two shifts)
Batching & mixing	2	4
Machine operating	2	4
Shovel feeding	1	2
Off the board	2	4
Product transferring	4	8
Inspecting rubbed bricks	25	50
Curing & Packing	4	8
Total	40	80

6.2.2 Operators in workshop of foamed brick

Position	Qty (One shift)	Qty (Two shifts)
Batching & mixing	4	8
Host foaming	4	8
Casting film	2	4
Releasing	2	4
Cutting	2	4
Product transferring	2	4
Curing	4	8
Total	20	40

7. Production Cost and Sale

7.1 Concrete brick

7.1 Production: based on one shift per day, monthly 26 working days, 11 months per year, in considering the holidays, weather, equipment maintenance and other factors.

Output of Local partner's machinery & equipment: 75,000pcs/day

Output of machinery & equipment in Phase No. 3:

QT6-15: 1 x25,000pcs/day

QT12-15: 2 x50,000pcs/day

Total daily output: 200,000 pcs/day

Total annual output: 200,000 pcs/day * 26 day/month *11 month/year = 57,200,000 pcs

WIT ASSESSMENT

萬泰認證

认证证书

ISO9000

浦江县白马锁业有限公司

浙江省金华市浦江县白马镇石渠口村

建立的管理体系，按照以下标准评审合格，特发此证。

认证标准

GB/T 19001-2008 idt ISO9001:2008

认证范围

挂锁制造、门锁设计开发和制造

证书号：15/13Q6588R40 发证日期：2013年11月08日 有效期至：2016年11月07日

ISO9001

体系认证
CNAS C015-Q

总经理

第一次监审	第二次监审	第三次监审

杭州万泰认证有限公司

企业法人营业执照

（副　本）

注册号　330726000027251　（1/1）

名　　称	浦江县白马锁业有限公司
住　　所	浦江县白马镇石渠口村
法定代表人姓名	张永清
注册资本	贰仟伍佰壹拾捌万元
实收资本	贰仟伍佰壹拾捌万元
公司类型	有限责任公司
经营范围	许可经营项目:无 一般经营项目:锁具、五金、塑料制品制造、销售；铜材成型加工、销售(有污染除外)；汽车运输服务；经营本企业自产产品及技术的出口业务；经营本企业生产、科研所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进口业务（国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外）；经营进料加工和“三来一补”业务。（上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。）***
成立日期	一九九七年七月十四日
营业期限	自 一九九七年七月十四日　至 二〇一七年七月十四日止

须　知

1．《企业法人营业执照》是企业法人资格和合法经营的凭证。
2．《企业法人营业执照》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
3．《企业法人营业执照》正本应当置于住所的醒目位置。
4．《企业法人营业执照》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
5．登记事项发生变化，应当向公司登记机关申请变更登记，换领《企业法人营业执照》。
6．每年三月一日至六月三十日，应当参加年度检验。
7．《企业法人营业执照》被吊销后，不得开展与清算无关的经营活动。
8．办理注销登记，应当交回《企业法人营业执照》正本和副本。
9．《企业法人营业执照》遗失或者毁坏的，应当在公司登记机关指定的报刊上声明作废，申请补领。

年度检验情况

浦江县工商局 (5) 年检 2010年度	浦江县工商局 (5) 年检 2011年度	浦江县工商局 (5) 年检 2012年度	

2011.4.7　2012.3.31　2013.5.29

每年6月30日前报送年检材料，不再另行通知。

浦江县工商行政管理局

二〇一〇年十一月十八日

企业法人营业执照

注册号 330726000027251

名　　　称 浦江县白马锁业有限公司

住　　　所 浦江县白马镇石渠口村

法定代表人姓名 张永清

注　册　资　本 贰仟伍佰壹拾捌万元

实　收　资　本 贰仟伍佰壹拾捌万元

公　司　类　型 有限责任公司

经　营　范　围

许可经营项目:无
一般经营项目:锁具、五金、塑料制品制造、销售;铜材成型加工、销售(有污染除外);汽车运输服务;经营本企业自产产品及技术的出口业务;经营本企业生产、科研所需的原辅材料、仪器仪表、机械设备、零配件及技术的进口业务(国家限定公司经营和国家禁止进出口的商品及技术除外);经营进料加工和"三来一补"业务。(上述经营范围不含国家法律法规规定禁止、限制和许可经营的项目。)***

每年6月30日前报送年检材料，不再另行通知。

成　立　日　期 一九九七年七月十四日

营　业　期　限 自 一九九七年七月十四日 至 二〇一七年七月十四日止

浦江县工商行政管理局

二〇一〇年十一月六日

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ်-

သွေးအုပ်စု- B

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား-

အမည်-

ဖခင်အမည်-

မွေးသက္ကရာဇ်-

လူမျိုး-

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ-

အမှတ်-

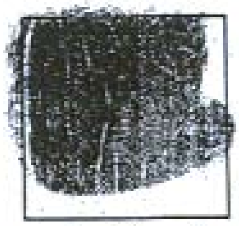
027752

ရက်စွဲ 29 MAR 1990

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် -



အလုပ်အကိုင် -

နေရပ်လိပ်စာ -

ထိုးမြဲလက်မှတ် -

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်းယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံးပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အားဦးစီးဌာနရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။